

## DECCAN GOLD

( CIN: L51900MH1984PLC034662 )

Corporate Office & Correspondence Address

No.77, 16th Cross, Sector-IV, HSR Layout, Bengaluru-560 102, Tel . : +91 80 47762900 Fax : +91 80 47762901 Email : info@deccangoldmines.com Website : www.deccangoldmines.com

March 03, 2025

To,
Corporate Relationship Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: <u>512068</u>

Dear Sir,

Sub.: Notice to shareholders for updating details with the Company.

Please find enclosed copy of notice to the shareholders setting out the procedure for updating their email ID's and other details with the Company or the depository participants for the purpose of Extra-Ordinary General Meeting of the Company to be held on Wednesday, March 26, 2025 through Video Conference (VC), published in following newspapers:

- 1. Free Press Journal dated March 02, 2025 and;
- Navshakti dated March 02, 2025.

Kindly take the above on record and oblige.

Yours faithfully,

For Deccan Gold Mines Limited

Subramaniam S. Company Secretary & Compliance Officer Membership No.: ACS 12110

## Briefs

#### Jagdale and Sachdev enter main draw



Mahesh Jagdale recorded a fluent 4-0 win against Samarth Vernekar in a third-round qualifying match of the CCI Snooker Classic 2025 at the CCI's Wilson Jones billiards hall on Saturday. Jagdale managed to pull through to complete a 63-4, 56-14, 76-42, and 71-52 victory and qualified for the main draw. Rahul Sachdev defeated Selven Samuel by a similar 4-0 margin in another third round encounter. Sachdev registered a 65-48, 64-36, 66-38, 74-11 win.

NEW DELHI

#### DY Patil T20: Tamore stars with 132\*



Mumbai wicketkeeper Hardik Tamore slammed an unbeaten 132 off just 58 balls to lead Jain Irrigation to a five-wicket win over Nirlon in a high-scoring game in the 19th DY Patil T20 Cup at the DY Patil University Ground in Nerul on Saturday. Tamore slammed 11 boundaries and 11 sixes in his knock as Jain Irrigation chased down Sirloin's 219 for five with two overs to spare to finish on 222 for five. Meanwhile, Priyam Garg starred in DY Patil Red's thumping eight wicket win over Take Sports at the DY Patil Stadium in Nerul.

## SPORTVOT | Lose to JBCC NIFAD but later beat SSK Titans in KPL | Vishal Uppal **Mixed fortunes for TFC**

The JBCC NIFAD emerged victorious by 13 runs against TFC in a closely contested match of the Krushnamai Premier League (KPL) in Nashik on Saturday. Batting first, JBCC NIFAD posted 135/6 in 20 overs, with Dipak Hiwale top-scoring with 38 runs off 39 balls. He was supported by Ganesh Dulakche, who contributed 26 runs off

37 balls. In reply, TFC managed 122/9 in 20 overs, with Sagar Gajare and Suyash Rayte being the standout bowlers for JBCC NIFAD. Gajare claimed three wickets for just 12 runs, while Rayte also took three wickets for 36 runs in 4

TFC put up a strong performance, defeating SSK Titans by 25 runs in another match. Batting first, TFC posted 152/6 in 20 overs, led by Abhijeet Wadsal, who scored 49 runs off 33 balls. He was well supported by Siddharth Rikame, who contributed 38 runs off 28 balls

In reply, SSK Titans managed 127/7 in 20 overs, as TFC's bowlers kept them under pressure. Siddharth Raut was the standout bowler, taking three wickets for just 33 runs in four overs.

The league along with other premier sports events across India is being live streamed by SportVot in association with FPJ.







Sagar Gajare (L) was the standout bowler for JBCC NIFAD in KPL. Rudraksh Malviya (R) hammered 101 runs in 51 balls for Griffin Cricket Academy. Rahul Bagade (C) delivered an all-round performance for Meri Cricket Club.

Griffin register 10-wicket victory in LKS Trophy

Griffin Cricket Academy cruised to a 10-wicket victory over Gavali Bandhu Avengers the Late Kishor Suryawanshi (LKS) Trophy in Nashik on Saturday.

Rudraksh Malviya smashed 101 runs off 51 balls, including II fours and six sixes. Chasing 142, he was well supported by Balaji Mathure, who played a steady knock of 23 runs off 34 balls.

Earlier, Griffin's bowlers restricted Gavali Bandhu Avengers to 141/6 in 20 overs, with Nishant Pagare leading the attack, taking three wickets for 29 runs, while Dhawal Patil impressed with two wickets for just 14 runs in

Griffin chased down the target comfortably in 14.1 overs, sealing an emphatic

In another encounter, Meri Cricket Club Green clinched a eight-wicket victory over Dwarka CA, successfully chasing 120 runs in 19.2 overs. Rahul Bagade delivered a stellar all-round performance, taking four wickets for 21 runs and scoring run a ball 36 runs. He was well supported by Gopinath Jadhav, who smashed 38 runs off 25 balls, while Yash Pagar contributed 32 runs off 52 balls. In the bowling attack,

Hardik Bhat took three wickets for just 15 runs, and Abhiraj Neharkar chipped in with two wickets for 19 runs in 3 overs. Their combined efforts ensured a dominant win for Meri Cricket Club

## returns as captain of **Tennis team**

PTI

NEW DELHI

There were no surprises in the Indian team picked for the upcoming Billie Jean King Cup with the AITA selection committee going for tried and tested top-ranked players, led by number one Ankita Raina, while Vishal Uppal returned as captain of the side after two years.

Raina will have Sahaja Yamalapalli, Shrivalli Vaidehi Bhamidipaty. Chaudhari in the side, while Prarthana Thombare will be the doubles specialist in the five-member squad. Teen sensation Maaya Rajeshwaran, who recently made the semifinals of the WTA Mumbai Open, will be the reserve player in the side. India will host the Bille Jean King Cup at Deccan Gymkhana in Pune from April 8.

A training camp will begin at the venue from April 2 and Rutuja Bhosale and Vaishnavi Adkar have also been invited to be part of the preparations. In March 2023, Uppal was removed as non-playing captain with Shalini Thakur replacing him.

It has been learnt that the AITA Executive Committee decided to bring him back as he was shunted out back then without any discussion at the appropriate forum. Radhika Kanitkar will be the coach.

## **MCA** conducts convocation event

The ceremony was for Knowledge Centre Program candidates

**FPJ News Service** 

The Mumbai Cricket Association (MCA) successfully conducted a convocation ceremony on Friday for candidates who participated in various courses under the MCA Knowledge Centre program. The event marked the culmination of an extensive training initiative aimed at developing skilled professionals in cricket-related domains.

The courses covered a wide range of specializations, including coaching, curation, physiotherapy, training, massage therapy, and video analysis. The program witnessed an overwhelming response, with more than 4,000 applications received. Out of these, over 150 candidates successfully completed the rigorous training modules and were awarded certificates at the convocation.

The ceremony was graced by esteemed guests, including the Vice Chancellor of Mumbai University, Prof. Ravindra Kulkarni, Padma Shri Dr. Zahir Kazi, and former India cricketer Mr. Nilesh Kulkarni, who commended MCA's efforts in nurtalent turing strengthening the ecosystem of cricketing expertise.

"At MCA, we believe in continuously raising the standards of cricketing excellence, not just on the field but also in the supporting roles that make the game possible. Through the MCA Knowledge Centre, we are committed to equipping professionals with the best-in-class training and expertise. This convocation is a testament to the dedication of our candidates and the hard work of our faculty. We look forward to seeing them contribute to the sport in various capacities," President Ajinkya Naik said.



## **⊣ Willingdon Open**

# Thapar clinches golf title after two-day championship

**FPJ News Service** 

MUMBAI

The prestigious Willingdon Open 2025 saw some of the best amateur golfers from across Western India converge Sports Club for an intense twoday championship. With representing renowned golf clubs from Western India the tournament featured top-tier competitors battling it out for the

handicap categories Willingdon members, including Ladies and Seniors. There were a few international players also who participated in the Tournament.

One of the standout features at the iconic Willingdon of the Willingdon Sports Club golf course is its reputation of being one of the most formidable short courses in the country

The Leader Board was electrifying, with a mix of emerging young talent and seasoned title, as well as several separate veterans. Amongst the front-

(T) IDBI BANK

Date: 27.02.2025

Youngsters Armaan Thapar, Manav Bharani and Jai Thakker impressed.

runners were ambitious youngsters like Armaan Thapar, Manav Bharani, and Jai Thakker, each with aspirations of turning professional. Adding to the excitement of the event was Khushaal Thackersey, a veteran golfer time

IDBI BANK LTD: Rustomjee's O-Zone, Shop Number-

Laxmi Singh Complex, Near Goregaon Flyover,

IN: L65190MH2004G01148838 MTNL Office, Goregaon (W), Mumbai-400062

Notice dated 04.02.2023 in respect of credit facilities sanctioned to Ganesh Pop

POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned is the Authorized Officer of IDBI Bank Ltd. under the Securitization

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

(SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand

and Tejal Ganesh Jagtap calling upon them to repay the amount of Rs. 22,41,849/- (Rs Twenty Two Lakhs Fourty One Thousand Eight Hundred Fourty Nine Only) as or

10.10.2022 together with further interest and incidental expenses, cost etc. with effective

The borrower/s herein above having failed to repay the said amount, notice is heret

given to the borrower/s mentioned herein above in particular and to the public in gener that the undersigned has taken PHYSICAL POSSESSION of the property described here

slow in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of Act read with the Rule 8 of

the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this 27th of February of the year 2025.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with

the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IDBI Bar Ltd. for an amount of Rs. 28,27,540/ (Rs. Twenty Eight Lakhs Twenty Seven Thousan Five Hundred Fourty Only) as on 09.02.2025 together with further interest and incidents

Description of the Immovable properties:

Fiat No. D-206, Shubham Paradise, Nr. Shankar Paushe Road, Sai Baba Naga Katemanivali, KALYAN EAST 421306, Maharashtra.

The borrower's attention is also invited to the provisions of sub-section (8) of section

13 of the Act in respect of the time available, to redeem the secured assets.

penses, cost etc. with effect from 10.02.2025 thereon as mentioned in the notice

rom 10.10.2022 mentioned in the notice within 60 days from the date of the notice.

Championship Winner who has been dominating the amateur golf scene in Mumbai for over a decade, who gave the young guns a run for their money. The Willingdon Open Trophy has been instituted in memory of his father, Late Mr. Chandrahas Thackersey.

The event reached a thrilling climax, with 17-year-old Armaan Thapar clinching a nail-biting one-shot victory over Manav Bharani on the 36th hole. Armaan made his last putt amid drama.

structive/physical/symbolic poss

Winners across all categories: Birla Niyaara Gross Champion - Mr. Armaan Thapar Toro Nett Champion (0-10 handicap) - Mr. Rahul Dalwani Campa Cola Nett Champion (11-15 handicap) -Mr. Abhishek Parekh

Four Seasons Nett Champion (16-21 handicap) -Mr. Anuj Bhasme Birla Niyaara Nett Champion (Seniors 70+) - Mr. Chakor



#### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all that, Ms. Margret Nongbet, a member of Leela Sagar Co-operative Housing Society Limited ("Society"), having its registered office at Leela Sagar CHS Ltd., Yari Road, Versova, Andheri (West), Mumbai-400061, has lost/misplaced original share certificate no. 27 for 5 (five) fully paid up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 131 to 135 (both inclusive) ("Shares") issued share certificate for the said Shares. This is to inform all that by virtue of holding the said Shares, Ms. Margret Nongbet, is well and sufficiently enti-tled to and is seized and possessed of a residential premise being Flat No. C 210 admeasuring area 530 square feet Carpet area ("Flat"), situate on 2nd floor of the building of the Society Leela Sagar Co-operative Housing Society Limited.

ALL Persons claiming any interest in the said Shares and the said Flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment of having custody of the above mentioned original share certificate are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof together with photocopies of documents in support of their claim, failing which such the Society shall issue a duplicate share certificate to the aforesaid Ms. Margret Nongbet and the right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

Date: February 27th, 2025

For Leela Sagar Co-operative Housing Society Limited

Hon. Secretary Chairperson Yari Road, Versova

Andheri (West), Mumbai-400061

**DECCAN GOLD MINES LIMITED** 

केजरा बैंक Canara Bank 🕸 Canara Bank; Pall Branch, Pall, Rajastha Date: 19.02.202 1) M/s Mukesh Traders (Borrower); Address: 57 the Borrower/Guarantors/Mortgagor:, 1 atiya Bass, Pali Marwar Pali (Raj.) 306401

2)mr. Mukesh Mehta S/o Gyanchand Mehta, (Legal Heir); Address: 57, Sojatiya Bass, Pal Marwar Pali (Raj.) 306401 3) Mr. Chandraprakash Mehta S/o Gyanchand Mehta (Legal Heir); Address: Sonana Heritago Vear Sonal Peti, Ganjpeth, Pune (Maharastra) 1) Mrs. Manisha D/o Gvanchand Mehta, W/o Rakesh Kumar Jain (Legal Heir); Address: Op;

Chintamani Jain Mandir, Shayander (west) 5) Rahul Mehta S/o Gyanchand Mehta (Legal Heir); Address: Sonana Heritage, Near Sonal Pel

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafter referred to as "the Act").

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Pali Branch, Pali, Rajasthar (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue thi notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all a

under:
As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2 of the Act, on 25/11/2024 (date of Demand Notice) and paper publication date 08.12.2024, to the borrower/ firm 1.) M/s Mukesh Traders, Address: 57, Sojathya Bass, Pall Marwar, Pall (Raj. 306401, (Borrower/ 2) Mr. Mukesh Mehta S/o Gyanchand Mehta (Legal Heir) Address' Sojathya Bass, Pall Marwar, Pall (Raj.) 306401. 3) Mr. Chandraprakash Mehta \$/o Gyanchand Mehts, (Legal Heir) Address: Sonana Heritage, Near Sonal Peti, Ganipeth, Pune (Maharastra). 4 Mehts, (Legal Heir) Address: Sonana Heritage, Near Sonal Peti, Ganipeth, Pune (Maharastra). 4) Mrs. Manisha D/o Gyanchand Mehta, W/o Rakesh Kumar Jain (Legal Heir) Address: Opp. Chintamani Jain Mandir, Bhayander (west) Mumbai, (Maharastra). 5) Rahul Mehta 5/o Gyanchand Mehta, (Legal Heir) Address: Sonana Heritage, Near Sonal Peti, Ganipeth, Pune (Maharastra), (name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor), the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of Rs 662,723/- (RUPEES SIX LAKHS SIXTY TWO) THOUSAND SEVEN HUNDRED TWENTY THREE ONLY) and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices. Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having falled to repay the amount mentioned in the above said demand potices the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic/Physicial demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic/Physic demand notices, in a Authorized under under section 134,9 or the let not attack symbolic physical possession for the secured assets described in the Possession Notice dated 12.02.2025. Further, the said symbolic/ Physical possession notice was duly published in Punjab Kesari (Name of newspaper in local language) and Business Standard (Name of English Newspapers) newspapers on 14.02.2025 (Date of publication). To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all

are hereby given a last and final opportunity to redeem and recialin the secured assets, which are l possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging th liability of Rs. 6,82,147/- (Rupees Six Lakhs Eighty Two Thousand One Hundred Forty Seve only) as on 03.02.2025, plus subsequent interest, costs and expenses in full and dues, failin which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the

following modes mentioned below, to sell the secured assets:

By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwis interested in buying assets; or II. By inviting tenders from the public; or III. By holding public

interested in buying assets; or it. By inviting tenders from the public; or III. By holding public auction including through e-auction mode; or it. By private treaty. As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or any other law in force. Thanking You. Canara Bank, Authorised Office

IDBI Bank Ltd.

CIN: L51900MH1984PLC034662 Registered Office: 501. Ackruti Trade Centre Road No. 7, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400093 Email: info@deccangoldmines.com Website: www.deccangoldmines.com

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to the applicable provisions of the Companie Act, 2013, Rules made thereunder and General Circular Nos. 14/2020 dated April 8 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by Ministry of Corporate Affairs, the 03/2024-25 an Extra-Ordinary General Meeting (EGM) of the Members of Deccan Gold Mines Limited (the Company) will be held on Wednesday, March 26, 2025 at 11.30 a.m. (IST) through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means (OAVM) facility without any physical presence o members. The process of participation in the EGM will be provided in the Notice of

In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular, Notice of the EGN will be sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depositories as on the Cut-off date i.e February 28, 2025 and no physical copies of Notice of EGM will be sent to an Members. Members may note that the Notice will also be available on the Company? website www.deccangoldmines.com and website of the Stock Exchange i.e. BSI Limited at www.bseindia.com.

The Members who have still not registered their e-mail ID with the Company car temporarily get their e-mail IDs registered with the Company's Registrar and Share Transfe Agents, MUFG Intime India Private Limited, (Formerly Known as Link Intime India Private Limited) by using the link: https://web.linkintime.co.in/Email Reg/Email\_Register html and follow the registration process as guided thereafter to receive the Notice of the EGM on their e-mailID.

The remote e-voting as well as e-voting during EGM on the resolutions contained i the Notice of the EGM will be conducted through e-voting system to be provided by the Company. The details of e-voting system and process for e-voting will b specified in the Notice of the EGM. Members who are holding shares in Physica form or who have not registered their e-mail ID can access the details of e-voting system and process mentioned in the Notice of the EGM and vote on the e-voting system after obtaining the credentials for the purpose of e-voting by writing to enotices@linkintime.co.in. The credentials will be provided to the Members after verification of their details. By and order of the boar

For DECCAN GOLD MINES LIMITED

Place: Mumbai Date: February 28,2025

Subramaniam Sundaran Whole-time Directo Company Secretary & Compliance Office DIN: 06389138

Place: Mumbai

punjab national bank pnb

noney deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties

Circle SASTRA Thane PNB Pragati Tower, 3rd Floor, Plot C-9, Block- G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051.

SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS **UNDER SARFAESI ACT** 

Email: cs8325@pnb.co.in E-Auction Sale Notice for Sale of Secured Assets under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to

Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnes

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS Name of the Branch Description of the Immovable Properties A) Date of Demand Notice u/s A) Reserve Price Date/ Time Details of the 3(2) of SARFESIACT 2002 Mortgaged Name of the Account known to the B) Outstanding Amount as on B) EMD (Last Date e & addresses of the Borrower(s) Name of Mortgagor secured of deposit of Owner of property creditors Mortgagor(s) / Guarantors of SARFESIACT 2002 Name & Number Symbolic / Physical of the Contact Amount Circle Sastra Thane Flat No.704, Godavari Building, Little Malbar A) 15.11.2023 () Rs.1.08.60.000 NIL Mr. Shelar Babsaheb Khandare Hill, Sion Trombay Road, Bd. Surana Sethia B) Rs.63,09,944.67 Murlidhar Gud Mrs Swati Shelar Khandare Hospital, Mumbai 400071 (As on 15,11,2023) plus interes (25.03.2025 upto Time: 9082652526 Mr. Babsaheb Khandare Built Up Area 700 SFT) & Charges C) 14.02.2024 C) Rs10,000/lat No.704, Godavari Building, Little Malbar Hill Mr. Shelar Babsaheb Khandare 04.00 p.m ion Trombay Road, Bd. Surana Sethia Hospital Mrs. Swati Shelar Khandare Mumbai 40 0071 01, Saikrupa CHSL, Plot No.27, Sector No.19 erul Fast Navi Mumbai 400705 Circle Sastra Thane Flat No.703, 7th Floor, B Wing, Janki Villa A) 16.11.2023 A) Rs.55.10,000/ NIL B) Rs.5,51,000/-(25.03.2025 upto CHSL, Manisha Nagar Gate NO.1, Kalwa B) Rs.61,59,678.30 5.03.2025 Ms. Sana Aslam Shaikh Murlidhar Gudi 01/A, Chandresh Rachna CHSL, Lodha Com, Mira (West) 400605 (As on 16.11.2023) plus interes Time: 9082652526 Road (East), Thane 401107 Rat No.703, 7th Floor, B Wing, Janki Villa CHSL, (Area: 654 SFT Built UP) i.00 pm) C) Rs10,000/-0.00 a.m. C) 14.02.2024 04.00 p.m Ms. Sana Aslam Shaikh. fanisha Nagar Gate NO.1, Kalwa (West) 400605. 3) Symbolic

TERMS AND CONDITIONS

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.

(1) The auction sale will be "online through e-auction" portal https://www.mstcecommerce.com, 2.The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (https://www.instcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global. EMD Wallet by one working day before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before auction, 3.Earnest Money Deposit (EMD) a mount as and when the purpose and the paid online through 3 mode i.e. NEFT/Cash/Transfer (After generation of Challan from (https://www.mstoecommerce.com) in bidders Global EMD Wallet. HET transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest. 4.Platform (https://www.mstcecommerce.com) for e-Auction will be provided by e Auction service provider M/S MSTC Limited having its Registered office at 225-C.A.J.C. Bose Road, Kolkata-700020 (contact Phone & Toll free Numbers 079- 41072412/ 411/ 413 or 1800-103-5342). The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider's website https://www.mstcecommerce.com. This Service Provider will also provide online demonstration/ training on e-Auction on the portal. 5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ web page portal. (1) https://www.ibapi.in (2) https://eprocure.gov.in/epublish/app (3) http://www.mstcecommerce.com/. (4) www.pnbindia.in, 6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from e-Bkray -IBAPI portal (https://www.ibapi.in). 7.The intending Bidders / Purchasers are requested to register on portal (https://www.instcauction.com) using their mobile number and email-id. Further, they will upload the requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet. Only after having sufficient EMD in his Wallet, the interest bidder will be able to bid on the date of e auction. 8. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding. 9. During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be as per the bid incremental amount to the last higher bid of the bidders. Ten minutes time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed. 10.1t is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly (1) in case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider (https://www.mstcecommerce.com/). Details of which are available on the e Auction portal. 11 After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider). 12. The secured asset will not be sold below the reserve price. 13. The minimum (first) bid would be Reserve Price Plus one Incrementa bid amount. Thereafter, bidders shall improve their offer in multiple of incremental bid amount as mentioned in advertisement. In case bid is placed in the last 5(Five) minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 (Five) minutes 14. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Cheque/ Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c (Name of the A/C) Payable at in case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property. 15.Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194-18 of Income TaxAct 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75 % of the bid amount/full deposit of BID amount. 16.The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final. 17. The sale shall be confirmed in favour of the purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender or quotation or offer to the authorized officer and shall be subject to confirmation by the secured creditor. 18. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act. 19. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and 'AS IS WHAT IS BASIS' and "WHATEVERTHERE IS BASIS" 20. The particulars of Secured Assets specified in the Scheduli hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this pro claration. 21. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspect the property in consultation with the dealing official as per the details provide. 22. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser. 23. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The lintending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc. 24. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions, 25.It is open to the Bank to appoint a representative and make self bid and participate in the auction. For detailed term and conditions of the sale, please refer https://www.ibapi.in, https://eprocure.gov.in/epublish/app, http://www.mstcecommerce.com/, www.pnbindia.in, 26. The minimum (first) bid would be Reserve Price Plus one ncremental bid amount. Thereafter, bidders shall improve their offer in multiple of incremental bid amount as mentioned in advertisement, In case bid is placed in the last 5(Five) minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5(Five) minutes Date: 02.03.2025

Authorised Officer

**ऑफ इंडियाच्या** रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

#### State Bank of India स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, ठाणे (११६९७) : १ला मजला, केरोम इमारत, प्लॉट क्र. ए-११२, रोड क्र. २२ सर्कल, बागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४, **इंमेल -** sbi.11697@sbi.co.in

सूचना बाद्वारे देण्यात येते की, सिक्युरिटाबक्केशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ऑसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑकट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूतस, २००२ च्या निवम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत रक्कम अदा

करण्यासाठी त्यांना बोलाविण्यासाठी यानंतर नमूद आणि प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेची मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. सदरहु कर्जदार यांनी रक्कम अदा करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी प्रत्येक खाल्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस सदरह् ॲक्टच्या नियम ८ सहजचता सदरहू अधिनियमच्या कलम १३(४) अन्वयं त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा जापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **करूना** घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा स्टेट **बँक** 

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

खाते / कर्जदार यांचे नाव आणि पत्ता	भागीदार/ हमीदार/ मिळकतीच्या प्रभारित मिळकतीचे मालकाचे नाव वर्णन		मागणी प्रत्यक्ष कब्जाची सूचनेची तारीख तारीख		थकवाकी रक्कम
मिलिंद उत्तम तांबे ए) फ्टेंट क्र. ए ३०२, इरा मजला, समर्थ कृपा, प्लॉट क्र. १२ आणि १३, दिस्वली, कर्जत ४१०२०१ बी) फ्लेंट क्र. १३, पुण वंगलो, एस क्र. १५०/१५१३, विचुंबे, लाइफ हॉस्पिटलवळ, पनवेल, रायगड ४१०२०६, सी) क्रिमओईन्ट फार्मा प्रा. लि., बी/८, अतिरिक्त अंबरनाथ एमआयडीसी आनंद नगर ऑक्टोरॉय नाका जवळ, अंबरनाथ ठाणे ४२१५०६		फ्लॅंट क्र. ए ३०२, ३रा मजला, समर्थ कृपा, फ्लॉंट क्र. १२ आणि १३, दहिबली, कर्जत ४१०२०१	१०.०८.२०२३	२८.०२.२०२५	१०.०८.२०२३ रोजी रू. २४,४६,९६२.०० (रुपये चोवीस लाख सेचाळीस हजार नक्जी बासछ) आणि त्यावरील पुडील व्याज करागच्या दराने (चे) आणि आनुपंगिक खर्च, खर्च, होणारे शुल्क, पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यंत.

दिनांक : ०१.०३.२०२५ ठिकाण: ठाणे प्राधिकृत अधिकारी

## केनरा बैंक Canara Bank

एआरएम - । शाखा मुंबई : ३७, क्षमालवा, पाटकर हॉलसमोर, न्वु मरिन लाईन्स, ठाकरसी मार्ग, मुंबई = ४०० ०२०, महाराष्ट्र. **"** तूर. क्र. (०२२) २२०६ ५४२५/३०, " इं—मेल: cb2360@canarabank.com, **"** वेबसाइंट: <u>www.canarabank.com</u>

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या

परंतुकान्वये स्थावर मिळकर्तीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावः मिळकती तारण धनकाँकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा स्रो**केतिक क**रूजा कॅनरा सँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती मे. राईस बोट हॉटेल्स ॲण्ड रिसॉर्टस् प्रा. लि. प्रस्तावित द्वारे भागिदार कर्जादार / हमीदार - श्री. विनोदराव वामनराव मोरे आणि श्री. संजय गंगाराम कदम यांच्याकडून कॅनर बॅकेच्या एआरएम । शाखेला थकीत रक्षम रु. १,१२,६८,३७२,१५ (०१,०३,२०२५ रोजीसप्रमाणे अधिक ०२.०३.२०२५ पासून पुढील व्याज आणि परिव्यय मात्र) च्या वसुलीसाठी १९.०३.२०२५ रोजी ''जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (ह. लाखांत)	इसारा अनामत रक्कम (रु. लाखांत)
विनोदराव वामनराव मोरे यांच्या नावातील कार्यालय क्र. ६०८,	₽.	₹.
६वा मजला, जे. के. चेंबर्स, वाशी तुभें रोड, सेक्टर ७, वाशी, नवी	96.80	b. ८४
मुंबई - ४०० ७०३, मोजामापित : ३६९ चौ. फू.	लाख	लाख

इसारा अनामत रक्कम १८.०३.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी सार्य, ५.०० वा. पर्यंत जमा करायची आहे.

राखीव किंमतीच्या १०% इअर रक्कम १८.०३.२०२५ रोजी किंवा पूर्वी सार्य. ५.०० पर्यंत प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बॅक. एआरएम १ शाखा. मंबर्ड यांच्या नावे डिमांड डाफ्टच्या मार्गे जमा करावी किंवा कॅनरा बॅक, एआरएम-१ शास्त्रा, मुंबई खाते क्र. २०९२७२४३४, आयएफएससी कोड सीएनआरबी०००२३६० च्य बाल्यात आरटीजीएस/एनईएफटी/फंड ट्रान्सफरमार्फत जमा करावी आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरवठादाराकडे १८.०३.२०२५ रोजी किंवा पर्वी सार्य, ५.०० पर्यंत जमा करू शकता ज्या दस्तावेजांचा भरणा बँकेसह

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह पूर्व वेळ ठरवून मिळकत निरीक्षणाची तारीख.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये दिलेल्या लिंक ''ई-लिलाव'' चा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाचे दिवशी कार्यालवीन वेळेत डॉ. सीमा स्मीमकुबर, प्राधिकृत अधिकारी, कॅनरा बेंक, राजाराम। शाखा, मुंबई (दूर, क्र.: ०२२-२२०६५४२५/३०) मीवा. क्र. ८६५५६३४८९) किंवा श्री. पूर्वचेंद्रर राज, अधिकारी, मुंबई (मोबा. क्र. ७८८२७८२४७८) ई-मेल आसडी: cb2380@canarabank.com किंवा सेवा पुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स (BAANKNET), युनिट १, ३र मजला, व्हायोस कमर्शियल टॉबर, वडाळा ट्रक टर्मिनलच्या जवळ, वडाळा पूर्व, मुंबई - ४०० ०३७, संपर्क व्यक्तीः श्री. धर्मेश आशेर, मोबा. क्र. ९८९२२९९८४८, (avp.projectmanager2@psballiance.com), हेल्प डेस्क क्र. ८२९१२२०२२, (support,BAANKNET@psballiance.com), येवसाईट https://baanknet.com/ येथे संपर्क साधावा.

दिनांक : ०१.०३.२०२५

प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक, एआरएम-। शाखा

#### डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड

सीआयएन : L51900MH1984PLC034662 . बॉदणीकृत कार्यालय : ५०१, अक्रती ट्रेड सेंटर, रोड क्र. ७, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई – ४०००९३

ई-मेल: info@deccangoldmines.com वेबसाइट: www.deccangoldmines.com

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३, त्याअंतर्गत लागू असलेले नियम आणि कॉपॉरेट व्यवहार मंत्रालय (ईजीएम) यांनी जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, क्रमांक १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२० आणि क्रमांक ०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४ अन्वये**, डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड** (''कंपनी'') च्या सदस्यांची ०३/२०२४-२५ विशेष सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) बश्चवार, २६ मार्च २०२५ रोजी सकाळी ११:३० वाजता (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरिसंग (ब्लीसी) किंवा अन्य ऑडिओ-ब्लिन्यअल माध्यम (ओएब्लीएम) सविधेदारे आयोजि करण्यात येईल, जिब्रे सदस्यांचा कोणताही भौतिक सहभाग राहणार नाही. ईजीएममध्ये सहभागाची प्रक्रिय

वरील एमसीए परिपत्रके आणि (सेवी) परिपत्रकाच्या अनुपालनानुसार, ईजीएमची सूचना फक्त इलेक्ट्रॉनिव माध्यमातून पाठवली जाईल आणि ती केवळ त्याच सदस्यांना उपलब्ध होईल, ज्यांचे ई-मेल पते कंपनी (देपोदिस्सी जमध्ये २८ फेब्रुवारी २०२५ ह्या कर-ऑफ तारीखपर्यंत नोंटणीकत असतील, कोणत्याई ादस्याला ईजीएमच्या सचनेच्या छापील प्रती पाठविल्या जाणार नाहीत. सदस्यांनी नोंद घ्यावी की. सद सुचना कंपनीच्या वेबसाइट www.deccangoldmines.com तसेच बीएसई लिमिटेडच्या वेबसाइ www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध असेल.

ज्या सदस्यांनी अद्याप आपला ई-मेल आयडी कंपनीकडे नोंदणीकत केलेला नाही, त्यांनी एमयएफर इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वी ''लिंक इंटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड'' म्हणून ओळखले जात असे) या कंपनीच्या रजिस्टार आणि श्रेअर टान्सफर एजंटच्या माध्यमातन आपला ई-मेल आयडी तात्परत नोंदणीसाठी खालील लिंकदारे नोंदणी करू शकतात

https://web.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html नोंदणी प्रक्रियेसाट

रिमोट ई-मतदान तसेच ईजीएमदरम्यान ई-मतदानाची सुविधा उपलब्ध असेल. ईजीएमच्या नोटिसम नमृद करण्यात आलेल्या ठरावांवर कंपनीकडून उपलब्ध करून दिलेल्या ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करत येईल. ई-मतदान प्रणाली आणि प्रक्रियेचा तफ्शील ईजीएमच्या नोटिसमध्ये नमद केला जाईल

ज्या सदस्यांकडे भौतिक स्वरूपात शेअर्स आहेत किंवा ज्यांनी अद्याप त्यांचा ई-मेल आयडी नोंदणी केलेल नाही, ते ईजीएमच्या नोटिसमध्ये दिलेल्या ई-मतदान प्रणालीचा तपशील आणि प्रक्रिया पाहू शकतात. तसेच, ई-मतदानासाठी आवश्यक असलेली ओळख माहिती मिळविण्यासाठ enotices@linkintime.co.in या ई-मेलबर संपर्क साधू शकतात. आवश्यक तपशीलांची पडताळण झाल्यानंतर सदस्यांना ई-मतदानसाठी आवश्यक ओळख माहिती परवली जाईल. मंचालक मंद्रलाच्या आहेणा

> डेकन गोल्ड माईन्स लिमिटेडसार्ठ सही/ सुब्रमण्यम सुंदरम कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी डीआयएन : ०६३८९१३८

Bank of India

पुणे वसुली शाखा : ११६२/६, गणेशखिंड-युनिव्हर्सिटी रोड, ऑब्झर्व्हेंटरी जवळ, हर्डीकर हॉस्पिटल शेजारी, शिवाजीनगर, पुणे – ४९१००५**, फोन** : ०२०-२५५३६०९० ईमेल : Recovery.Pune@bankofindia.co.in

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २८ फेब्रुवारी २०२५

दि. २१/०२/२०२५ रोजी फ्री प्रेस जर्नल + नवशक्ती मुंबई आवृतींमध्ये प्रसिघ्द करण्यात आलेल्या विविध अकाऊंटस् संदर्भातील ई-

	नाव विक्री सूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे बदलांची नोंद घ्यावी.								
अ. इन.	तपशील	प्रसिध्द झालेली	करण्यात आलेला बदल						
	शाखा: पुणे वसुली शाखा, अकाऊंटचे नाव: विहडीओकॉन इंडस्ट्रीज् लिमिटेड येणे रक्कम: रूपये ३३९२.९२ लाख + दि. ३०/०६/२०१७ पासूनचे यूसीआय + इतर आकार, जमीन आणि बिल्डींग, प्लॉट नं. सी, जुना सीटीएस स. नं. १०-बी, हिस्सा नं. २(भाग), नवीन सीटीएस नं. २१६ए, सेठी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गाव गुंडेवझी, सुरेन रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई, क्षेत्रफळ ८५६.९० चौ. मी. व्हिडीओकॉन रीअल्टी ऑण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड यांच्या मालकीची.	८५६.९० चौ. मी	क्षेत्रफळ २२८६.५० चौ. मी						
इतर	अधिकृत अधिकारी,								



#### इंडियन ओव्हरसीज बँक

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रांच

मेकर टॉवर ई, ५वा मजला, कफ परेड, मुंबई-४००००५ फोन : ०२२-२२१७४४११७, ०२२-२२१७४१११, ईमेल: iob1998@iob.in

#### जंगम/स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अन्वये बँकेकडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी, **इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकवाकी आणि व्याज आणि खर्चाच्या मलीकरिता 'जे आहे जेथे आहे. तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' तत्त्वावर त्या विकीच्या अधिकारामह कर्ज खात्यामध्ये मिक्यरिट इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेल्या सूचनेनुसार खालील मिळकर्तीचा सांकेतिक कब्जा घेतला आहे आणि

ज्याअर्थी त्यांनी थकबाकी चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वयं त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबपोर्टल https://ebkray.in/eauction-psb येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅंटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाखरीकारांद्वारे करण्यात येईल. कर्जदारांचा नाव आणि पत्ता : मे. श्रीपद बॅटरी प्रा. लि.

. युनिट क्र. १, गट क्र. ९४, घोटवडे, पोस्ट-उसर, अलिबाग रोड रोड, अलिबाग, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र.

. ७०४, ७वा मजला, ''बी'' विंग, हार्मोनी टॉवर, हंसराज दिवाणचंद कंपाऊंड, कोलशेत रोड, ढाकोली, ठाणे-४००६०७. iii. व्हिनस अपार्टमेंटस्, दुकान क्र. ३/४/५, प्लॉट क्र. २७, सेक्टर-६, ऍरोली, नवी मुंबई-४००७०८.

हमादार/गहाणदाराचा नाच आराण पत्ता :		
श्री. चंद्रकांत राघो गुरव	सी. सुविधा चंद्रकात गुरव	श्री. नरेश चंद्रकांत गुरव
व्हिनस अपार्टमेंटस्, दुकान क्र. ३/४/५,	फ्लॅट क्र. जी-५०१, ५वा मजला, सुरज कॉम्प्लेक्स, प्लॉट	व्हिनस अपार्टमेंटस्, दुकान क्र. ३/४/५,
प्लॉट क्र. २७, सेक्टर-६, ऐंरोली, नवी मुंबई-	क्र. २ आणि २१, सेक्टर ३६, कामोठे, नवी मुंबई-	प्लॉट क्र. २७, सेक्टर-६, ऍरोली, नवी
800000	४१०२०९.	मुंबई-४००७०८
श्री. चंद्रकांत राघो गुरव	सौ. सुविधा चंद्रकांत गुरव	श्री. नरेश चंद्रकांत गुरव
पलॅट क्र. जी-५०१, ५वा मजला, सुरज	व्हिनस अपार्टमेंटस्, दुकान क्र. ३/४/५, प्लॉट क्र. २७,	फ्लॅट क्र. जी-५०१, ५वा मजला, सुरज
कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. २ आणि २१, सेक्टर	सेक्टर-६, ऍरोली, नवी मुंबई-४००७०८	कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. २ आणि २१, सेक्टर
३६, कामोठे, नवी मंबई-४१०२०९,		३६, कामोठे, नवी मंबई-४१०२०९.

एनपीए ची तारीख : ३०.०९.२०१३

मागणी सूचनेची तारीखः २१.०१.२०१४

**मागणी सूचनेतील दावा केलेली थकबाकी:** रु. २,८९,०३,३३५.५५ (रुपये दोन कोटी एकोणनव्वद लाख तीन हजार तीनशे पस्तीस आणि पैसे पंचावण्ण मात्र) अधिक प्रदानाच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने उपार्जित व्याज/रोकड न झालेले व्याज सह एकत्रित अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सांकेतिक कब्जा सूचनेची तारीख : १९.०३.२०१५

**ककजा सूचनेतील दावा केलेली थकवाकी**: १८.०३.२०१५ रोजीस रु. ३,३८,००,०९६.०० (रुपये तीन कोटी अडतीस लाख शहाण्णव मात्र) सह एकत्रित प्रदानाच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने पृढील व्याज आणि खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.

<sup>हे</sup> स्थानिक स्वराज्य संस्थेची उर्वरित थकबाकी (मिळकत कर, पाणी, सिवरेज, वीज विले इ.):

बँकेला कोणताही दावा प्राप्त झालेला नाही. खरेदीदार/यशस्वी बोलीदारांनी संबंधित प्राधिकरण/सोसायटीकडुन थकबाकीची निश्चिती करावी आणि संपूर्ण भरावी.

परिशिष्टीत	मिळकत

эт.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत १%	इसारा अनामत रक्कम	
क्र.		टीडीएस बगळून (रु. मध्ये)	(इअर) रु. मध्ये	
	गट क्र. १४, घर क्र. १२८०, १२८१, १२८२, १२८३ आणि १२८४, गाव घोटवडे, एच.पी. गॅस प्लॉट आणि सुमित्रा राईस मिल जवळ, अलिबाग रोहा रोड, पोस्ट बेलोशी, तालुका अलिबाग, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र. मे. श्रीपद बॅटरिज प्रा. लि. च्या मालकीचा	(रूपये पंच्याऐंशी लाख सहा	रु. ८,५०,०००/- (रुपये आठ लाख पंत्रास हजार मात्र)	

ाललावाचा तपशाल	
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	१९.०३.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० दरम्यान विक्री पूर्ण होईपर्यंत प्रत्येकी दहा मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह
इअरचा भरणा	आमचे वेबपोर्टल www.iob.in आणि https://ebkray.in/ eauction.psb येथील अटी आणि शर्तींमध्ये नमुद नुसार
बोली वाहविणे	रु. ५०,०००/- (रुपये पंत्रास हजार मात्र)
मिळकतीचे निरीक्षण	आधी वेळ ठरवून
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्जाचे सादरीकरण	०४.०३.२०२५ पासून
इअरसह बोलीसाठी ऑनलाईन अर्ज सादर करण्याची अंतिम तारीख	ई-लिलावापूर्वी
ज्ञात भार काही असल्यास	आमच्या नोंदीनुसार शुन्य

<sup>६</sup> टीडीएस यशस्वी खरेदीदाराने भरायचा आहे

\* बँकेच्या थकबाकीला सांविधिक थकबाकीपेक्षा जास्त प्राधान्य दिले जाईल.

\* बोलीदारांनी प्रस्तावित बोली वाढविण्यानुसार राखीव किंमतीवर बोली लावावी.

अटी आणि शर्ती करिता कृपया भेट द्या: (?) https://ebkray.in/eauction.psb

(२) www.iob.in

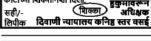
दिनांकः ०१.०३.२०२५

ठिकाणः मुंबई

इलावरसन आर. मख्य व्यवस्थापक (प्राधिकृत अधिकारी)

<u>बाहीर नोटीस</u> वकील क्षमा मानकर वसई येथील मे. २रे दिवाणी न्यायाधिश (क. स्तर) योच्या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्र.१०५/२०२४ निशाणी क्र. ७५ पुढील तारीख ०९/०४/२०२५ श्री. केविन जॉनथन सिल्वेस्टर डिसोझा......अर्जदार

. ज्याअर्थी, अर्जदार श्री. केविन जॉनथन सिल्वेस्टर डिसोझा यांनी या न्यायालयात त्यांचे वडील ख्रि. सेल्वेस्टर मारिओ डिसोझा हयांचे दिनांक १९/०९/ ०२४ रोजी निधन झाले असून अर्जदार हे त्यांचे एकमेव रुपर राजा नियम झार जमून अवदार है त्या व स्थान कायदेशीर वारस असल्याने त्यांने नावे हे अरशिप सर्टिफिकेट मिळणेकामी सदरह चौकशी अर्ज केला आहे. २. त्याअर्थी, सदरह अर्जदार श्री. केविन चॉनधन सिल्वेस्टर डिसोझा यांना स्क्रि. सिल्वेस्टर मारिओ रिस्पेक्ष यांचे वारस म्हणुन हेअरशिय सर्टिफिकेट देण्यास कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत असेल तर ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासुन एक महीन्यांचे आत, त्याने या कोर्टात हजर होऊन आपल्या हरकती कागदोपत्रांसह कळवाव्या, जर न खिविल्या तर सदरहु कोर्ट अर्जदाराचे हक्काबद्दल तगेच पुरावा घेऊन त्यांचा हक्क शाबित दिसल्यार सदरहु अर्जदाराचे नावे हेअरशिप सर्टिफिकेट देतील सदर चीकशी अर्जाची पुढील ता. ०९/०४/२०२८ शास्त्र आज दिनांक १४/०२/२०२५ शोजी माझ्या सहीने व कोर्टांच्या शिक्यानिशी दिली सही/- शिक्का अधिक्षक





**सर्कल सास्त्रा सेन्टर, मुंबई शहर** ६ वा मजला, युनायटेड बँक टॉबर,

सर पी.एम. रोड, प्लॉट क्र. २५, मुंबई - ४००००१ दर : ०२२-४१०२७३००, ४१०२७३०५-२४, ईमेल :- cs6041@pnb.co.in

कञ्जा सूचना जोडपत्र IV (नियम ८(१) पहा) ज्याअधीं, निम्नस्त्राक्षरीकारांनी पंजाब नॅशनल बँक चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून ि सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता कलम १३ अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून २४.०८.२०२१ रोजी मागणी सचना जारी करून

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार श्री. किशना शर्मा यांना सचनेमध्ये नमद केलेली रक्षम ह. ९४,३४,९३५,००/- (रुपये चीऱ्याण्णव लाख चौतीस हजार नऊले पस्तीस मात्र) ०१.०८.२०२१ रोजीस व्याज आणि खर्च ची परतफेड सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यास सांगितले होते. कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांनी सदरह् रकम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून

कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वेसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या शर्कीचा वापर करून सदरह अधिनियमाचे कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ अन्वये ह्या २८ फेब्रु**वारी, २०२५** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना बाद्वारे सावधान करण्यात येते

की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा पंजाब नॅशनल बँकेच्या ०१.०८.२०२१ रोजीसप्रमाणे रु. ९४,३४,९३५,००/- (रुपये चौन्याण्णव लाख चौतीस हजार नऊले पस्तीस मात्र) आणि संपूर्ण भरणापर्यंतत्यावरील पुढील ज्याज आणि प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध बोळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्य तस्तदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन :

पलॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, टॉवर क्र. ४, रेनोवो इमारत, स्वास्टिक रेगाला सीएचएस लि., सेक्टर क्र. ६, डूडलेस नेरिलॅंक कंपनीजवळ, वाघबिल रोड, घोडबंदर रोडच्या बाहेर, ठाणे ४००६०७

दिनांक : २८.०२.२०२५ ठिकाण : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक

वकील : श्री. महेश कुकरेज जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्री. आर.एच.नाथानी, सह दिवाणी न्यायाधिश, व. स्तर, वसई यांच्या न्याया

> प.ता.१७/०३/२०२५ चौ.अ.क.८१/२०२४ नि.क. ०५

1. Mr. Mahendra Ghanshyam Narang, Presently Residing at - Flat No.BB/2001, N L Aryavarta, N L Complex, Anand Nagar, hisar(E), Mumbai-400068.

2. Mrs. Suman Raiesh Katara Nee Pinky Ghanshyam Narang

Presently Residing at - Flat No. 201, Lajwanti Complex, C.A. Road, Near Darodkar Chowk, Nagpur - 440002. Versus

ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक ०४/०५/२०२४ रोजी Late Mr. Rames Ghanshyamdas Parwani and हे दि. २१/०९/२०१४ रोजी मयत झाले असून Late Mrs. Reshma Ramesh Parwani या दि. ३१/०७/२०२० रोजी मयत झाल्या असून त्यांच्या तमत्तेसंबंधी वारस दाखला (हेअरशिप प्रमाणपत्र) मिळणेसाठी या न्यायालयात **चौकशी अर्ज** क्रमांक ८१/२०२४ दाखल केला आहे.

SCHEDULE OF THE PROPERTY Schedule of immoveable Property No. I:

Flat No. A/203, EC-48, Sai Deep, Sai Suman Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Evershine City, Vasa Virar City, Palghar, Vasai (East), Mumbai - 401 208 and 05 (Five) fully paid-up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive nos. 331 to 335 (both inclusive) encompassed in Share Certificate No.67 were issued by Sai Suman Co-operative Housing Limited in the Joint names of the Deceased persons. ज्याअर्थी अर्जदार यांनी हेअरिशप सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या न्यायालयात **ची.अर्ज क्रमांक** 

८१/२०२४ दाखल केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशीर वारस, हक्क हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांनी हया न्यायालयांत दिनांक १७/०३/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत दाखल करावी. सदरहू वारस दाखला (हेअरशिप प्रमाणपत्र) देण्याबाबत जर कोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरावे व कागदपत्रे घेऊन अर्जदार हयांना वारस दाखला देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात याबी. आज दि.२४/०२/२०२५ रोजी माझ्या सहिनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.



हुकुमावरुन अधिरक्षक दिवाणी न्यायालय व. स्तर, वसई



झोनल स्ट्रेस्ड् ॲसेट रिकव्हरी शाखाः मेहेर चेंबर, तळ मजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

परिशिष्ट IV-ए [ नियम ८(६) च्या तस्तुदीं ]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एप्फोर्समेंट) हल्स, २००२ च्या नियम ८(६)च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ऑन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ऑण्ड एप्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ अन्वर्षे स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. पद्भार सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जहार, महाणदार आणि हमीदार यांना सचना टेण्यात येते की. खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकर महाण /पधारित आहे जिल्हा करूना बँक ऑफ बर्टाटा. तारण धनकोंकर

प्राधिकत अधिकाऱ्यांनी चेतला आहे. त्या खालील नमुद तरण खात्यामधील तारण धनर्कोच्या धकबाकीच्या वस्लीसाठी ''जे आहे जेथे आहे", ''जे काही आहे तेथे आहे" आणि विनाअवलब तत्वाने विकण्यात येणार आहे कर्जदार/महाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खाली नमूद केली आहे. कर्डटार /मंचालक/ स्थाया मिळकर्तीचे वर्णन मह भार काही एकण थ्रकवाकी १, ई-लिलायाची (१) ग्रावीय किंमत १) इक्षर देव खाने क. मिठ

अ. क्र.	कबद्दार /सचालक/ हमीदारांचे नाय आणि पन्ना	स्क्षाचर मिळकताचे यागन सह भारे काहाँ असल्यास	एकूण श्रकवाका	१. इ-लिलाबाची तारीखा २. ई-लिलाबाची ची बेळ ३. शेवटची तारीखा आणि बेळ	(१) राखाच कमत आणि (२) मिळकतीची इअर रकम ३) बोली चादविण्याची रक्कम	<ol> <li>इअर ठच खात क.</li> <li>आवएफएससी कोड</li> <li>वैक ऑफ बडोदा शाखा</li> </ol>	ामळकताच्या निरीक्षणाची तारीख आणि चेळ.
0,-	मे. कायसी इंडस्ट्रीज १६४९/१-२, जीआयडीसी, सारीगाम जिल्हा कलसाड, वापी गुजरात ३९६१५५ श्री. तरूण चिमणलाल दवे (संचालक/हमीदार) श्री. जिगर तरूण दवे (हमीदार) प्रसंद ४०००९२ श्रीम. चंदना जयेश दवे (हमीदार) प्रसंद क्र. ३२, वी जिल्डिंग महाचीर नगर सीएचएसएल, डॉ. डी जी पालकर रोड, फॅकटरी लेन, बोरिवली पश्चिम मुंबई ४०००९२ श्री. विशाल नितीन अजमेरा (हमीदार) प्रसंद क्र. १०२, चैतन्य, पद्मा नगर, चिक्ठवाडी, बोरिवली पश्चिम, मुंबई	रे) फ्लॉट क्र. ३२, असलेले चर्टई क्षेत्र चे ५९८.३२ ची.फू. (समतुल्य ते ५५.५८ ची.मी.) आणि बिल्ट अप क्षेत्र चे ७१८ ची.मी.) आणि बिल्ट अप क्षेत्र चे ७१८ ची.मी.) आणि बिल्ट अप क्षेत्र चे ७१८ ची.मी.) शाणि बिल्ट की.मी.) ३२१ मण्डा सी विंग च्या महावीर नगर सीएचएसएल आशा ज्ञात सोसायटी च्या जिम सारक सब्दें क्र.१५, १०४ए, १०५ए, हिस्सा क्र.३, १५९ वी वर चांधकमित आणि संबंधित सी.टी.एस.क्र.६९२, ऑतिम प्लॉट क्र.१९९, डॉ डी.जी.पालकर मार्ग/मानव मंदीर लेन, फॅकटरी लेन, एल.टी.रोड, वोरेबली पश्चिम मुंबई ४०००९२, सी. बंदना जयेश वदे यांच्या मालकीचे, व्यक्तिला हात बोजाः कु. दिशा मेहला यांनी गहाण निर्माण करण्यासाटी गहाणदराच्या १६.६६ % अविभाजित हक्क, हितसंबंध आणि आवहान केलेल्या अनन्य हक्काच्या दावा करणाऱ्या एसए क्र. २३६/२०२४ मधील १८/२०२५ मधील किस्कोळ अपिल मधील डीआएटी आयए क्र. १५५/२०२५ चा दावा केलेला आहे, जोफेकरूत इच्छुक लिलाव क्रेयेदार यावाबतीची माहिती मिळेल आणि संभाव्य बोजासाटी क्यार राहील.	एकूण श्रकीत ह. १९,३९,३५,८०१,५७ रोजीस ०१,०२,२०२५ तसेच कायदेशीर प्रभार, इ. प्रभार अधिक त्यानंत्रस्चे त्यावरील व्याज/खर्च	१) २०.०३.२०२५ २) बु. १३.०० ते बु. १५.०० ३) १९.०३.२०२५ आणि १७.००	१) र. १५५,१६ लाख २) र. १५,५२ लाख ३) र. १.०० लाख	है) ०३८३०२०००६२३६ २) बीएआरबी०बीएएलबीओएम (पाचले अश्वर शून्य) ३) बॅलार्ड इस्टेट खाते नाच: एआरएमबी बस्तूली विभाग	१. सांकेतिक २. १३.०३.२०२५ ३. स. १६.०० ते दु. १३.००
	800065	२) लीजहोल्ड मिळकत शी संबंधित जीआयडीसी (गुजरात इंडस्ट्रीयल कॉपॉरेशन) सह मशीनरी असलेले येथे इंडस्ट्रीयल प्लॉट क. १६४९/१ आणि २ मध्ये सरिमाम इंडस्ट्रीयल इस्टेंट/श्रेव धारक महसूल सर्वें क. १५५/पी स्वर्णमात गाव ज्या हर्व्हीत, तालुका उंबस्पाव, जिल्हा वलसाड, गुजरात १९६१५५, मीजमणित १०८५ ची.मी. मे. केसी इंडस्ट्रीज ज्यांना लीजहोल्ड हक्क असल्यास शी संबंधित वंकिला ज्ञात चोजाः शूच		१) २०.०३.२०२५ २) वु. १३.०० ते वु. १५.०० ३) १९.०३.२०२५ आणि १७.००	१) र. १९८.६६ लाख २) र. १९.८७ लाख ३) र. १.०० लाख	१) ०३८३०२००००१२३१ २) बीएआरबी०बीएएलबीओएम (पाववे अख्य शून्य) ३) बंलाई इस्टेट खाने नाव: एआरएमबी वस्तूनी विभाग	१. संकितिक २. १३.०३.२०१५ ३. स. ११.०० ते दु. १३.०० टिपः सदर मिळकत सांकेतिक कञ्जात आहे. मिळकतीचा प्रत्यक्ष कञ्जा सरफैसीच्या तरत्द्री अंतर्गत खेंकद्वारे प्रत्यक्ष कञ्जा चेत्रस्थानंतर खेंकद्वारे लिलाच खेंदिवारांना सुपूर्व करण्यात खेंईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https:/bob.auctiontiger.net/EPROC/ संभाव्य बोलीदार दूर क. ०२२-४३६८३८०७/९० मोबाईल क्र ९३२१५८२६४५ वर प्राधिकत अधिकाऱ्यांना सद्धा संपर्क करू शकतात.

दिनांक : ०१,०३,२०२५



प्राधिकत अधिकारी



शाखा– कलिना शाखा, ॲलन व्हिला, कलिना चर्च रोड, सांताकुझ (पू.), मुंबई-४०००२९, टेलि: ०२२-२६६६३२३६/२६६६१४४७, ईमेल : kalina@bankofbaroda.com

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना । परिशिष्ट-IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदीं पहा] सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतृदी सहयाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्कशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर

मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना बाद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील बणिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकॉकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कव्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून त्या खालील नमूद खात्यामधील थकवाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मता/थकवाकी/राद्यीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि येळ, इअर आणि बोली वाडविण्याची रक्कम खाली नमूद केली आहे. ग्रक्ता १ ई-स्थितावाची गरीव १ ग्रावीव किंग्रव

कजदार/हमादार/गहाणदाराच	स्थावरामळकताच वणन सह	एकुण	१. इ-ाललावाचा ताराख	१. राखाव किमत	ক তথা আ	THOOGET	1
नाव आणि पत्ता	भार काही असल्यास	धकबाकी	२. ई-लिलावाची ची वेळ	२. इसारा अनामत रक्कम	प्रकार	तपासणीची	ı
			(प्रारंभ वेळ आणि समाप्ती	(इअर)	(अन्वयिक	तारीख आणि	ı
			बेळ)	३. बोली वाढविण्याची रक्कम	/ प्रत्यक्ष)	बेळ	ı
१. श्री. विनोद रमेशकुमार गुप्ता	कीन एम्पायर कॉम्प्लेक्स, मिरा भाईदर रोड, मिरा रोड (पूर्व), तालुका आणि जि. ठाणे-		१. ई-लिलावाची तारीखाः	१. राखीव किंमतः	अन्वयिक	१२-०३-२०२५	ı
(कर्जदार) कायदेशीर वारस द्वारे	४०१९०७ येथे स्थित गोल्डन हार्वेस्ट सीएचएस लि. अशा ज्ञात बिल्डिंग, ए विंगच्या		₹0-03-₹0₹4	৳, ४७,२५,०००,००		प्रारंभ बेळ: दु.	ı
पत्ता : मस्तान चाळ रूम क्र. ए/३ हॉल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-	पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १०१, मोजमापित क्षेत्र ५७४ चौ.फूट म्हणजेच ५३.३४	व्याज +	२. ई-लिलावाची वेळ:	२. इसारा अनामत रक्कम		१.०० वा. ते	ı
X000lga,	ची.मी. (बिल्टअप क्षेत्र). सदर बिल्डिंग जमिन धारक जुना सर्व्हे क्र. ३७० आणि ३७१,	इतर प्रभार	प्रारंभ बेळ: दु. २.०० बा.	(इअर) रक्कमः		समाप्ती बेळ:	ı
२. श्री. अर्रविंद रमेश कुमार गुप्ता	नविन सर्व्हें क्र. ७४ आणि ७३, हिस्सा क्र. १ आणि २, रेव्हेन्यु गाव गोंडदेव, ठाणे, महाराष्ट्र.		ते	<b>ট. ४,७२,५</b> ००,००		सायं. ५.०० वा.	ı
पत्ता: मस्तान चाळ रूम क्र. ए/३ हॉल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-	बँकेला ज्ञात भार : शून्य		समाप्ती बेळ: सायं. ६.००	३. बोली बाढ रक्कम:			ı
Y000130,	गहाण द्वारे १. श्री. विनोद रमेशकुमार गुप्ता		वा.	₽. 90,000.00			ı
३. श्री. अजय रमेश कुमार गुप्ता	२. श्री. अरविंद रमेशकुमार गुप्ता						ĺ
पत्ताः मस्तान बाळ रूम क्र. ए/३ हॉल रोड, कुर्ली (पश्चिम), मुंबई-४०००७०.	३. श्री. अजय रमेशकुमार गुप्ता						ı

विक्रीच्या तुप्शीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction आणि ऑनलाईन लिलाव पोर्टल Baanknet.com या वेबसाइट लिंकला भेट देऊ शकतात. तसेच, संभाव्य बोलीदार प्राधिकत अधिकाऱ्यांशी मोबाईल ९५५८८७१२२०/९८३४७९२०९२ वर संपर्क साध् शकतात. दिनांक : ०१.०३.२०२५ प्राधिकत अधिकारी

कर्नाटका बँक लि., तुमची पारंपारिक बैंक, संपूर्ण भारतात सीआयएनः एल८५११०केए१९२४पीएलसी००११२८.

ऑसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा, २ रा मजला, ई-च्लॉक, दि मेट्रोपॉ



अधिक ०१.०३.२०२३ पासून पुढील व्याज आणि परिव्यय आणि

खाता क्र. एमयुसी२२००५११ मधील रू. १,०१,३४,०००.००

### स्थावर मिळकतीची विक्री सूचना

१९.०३.२०२५ रोजीस स्थावर मिळकर्तींची विक्री सूचना

तपशिल खालीलप्रमाणे: राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्रम तपशिल खालीलप्रमाणे आणि इसारा अनामत रक्रम १८.०३.२०२५ रोजीस किंवा पूर्वी ४.०० चा. खाल्याचे (ज्याचे तपशिल खाली दिले आहेत) ऑनलाईन मागनि भरणा करावा.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्व सामान्य नागरिकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील उद्घेखित मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण आहेत, प्राधिकृत अधिकारी (प्रत्यक्ष/सांकितिक चा तपशील खाली नमूद आहे) यांनी ज्यांचा कब्जा घेतला त्या कर्नाटक बँक लि. ला थकीत सह त्यावरील व्याज आणि परिव्ययच्या वसुलीकरीता खालील उद्वेषित वेळेस १९.०३.२०२५ रोजी जे आहे जेथे आहे, जे काही आहे तथे आहे आणि जे आहे जसे आहे जस आहे च्या तत्वावर विक्री करण्यात येणार आहे

शाखेचे नाव	कर्जदार/ हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	उर्वगीत थकीत रु. मध्ये	मिळकतींचे वर्णन	राखीव किंमत ताब्याची तारीख/ताब्याचा प्रकारः	इसारा अनामत रक्कम (ईअर) रु.	लिलावाची वेळ तारीख आणि वेळ	देय करीता तपशिल ईअर खाते क्र. / आयएफएससी कोड
कर्नाटका बँक कि मुंबई ओव्हरसीज शाखा	मे. जयपुर ज्येल्स ग्लोबल लिमिटेड, मार्फत त्यावे संचालक ए) श्री. सुपाय एम. नहेटा, बी) श्री. अपित मुपाय नहेटा आणि ती) श्री. विनीत सुपाय नहेटा आणि ती) श्री. विनीत सुपाय नहेटा यांच्या हारे प्रतिनिधित्व, पता येथे. २१, केलाश दर्शन सीएचएस., केलडी श्रीच जवळ, आवडीश्रीआय बँक वर, नाना चौक, मुंबई-४००००७, १) श्री. सुलाय च्सी. नहेटा, श्री. मिलाय चंस सी. नहेटा यांच्या मुलाग, ३) श्री. असित सुपाय नहेटा, श्री. सुपाय एम. नहेटा यांच्या मुलाग, १३ आणि ३ पता येथे: १३, अरूण विलिटेंग, ४ या मजला, नारायण दागोळकर रोड, मुंबई-४००००६ ४) श्री. विनीत सुपाय नहेटा, श्री. सुपाय एम. नहेटा यांच्या मुलाग, सी. सुपाय एम. नहेटा यांच्या मुलाग, पता यथे: ५, ५ अरूण विल्डिंग, ४ श्रा	क. ६१.९१.३६,४३०.०१४ (रुपये बातार करोड एवराणणव लाख खतीस हजार चारशे तीस आणि चौन्याणणव पैसे मात्र) म्हणजेच ओडी खाते क्र. १०१७००१०३८८५९० मधील रू. १६६३,१९,७६०,९१ अधिक २१.०८.१०२४ पासूच पुडील ल्याच आणि परित्यय, पीएसटीएल खाते क्र. १०१७००१८०००१९०१ गमील रू. १,१८,०८,९०१,००,००१,०००,००,०००,०००,०००,०००,०००,०	मे. जयपुर ज्वेल्या ग्लोबल लि.द्वारे मालकीच्या जी-१, न्दंमानलीक १ स्विम्तिय सी रोड, मुंबई-४०००१६, मोजमापित १७५ जी.कृट वेबे स्थित श्रीक्मापित १७५ जी.कृट वेबे स्थित श्रीक्मापित १७५ जी.कृट वेबे स्थित श्रीक्मापा जाणि सिमापाद्वा पूर्वः भागा विभाग आणि सिमापाद्वा पूर्वः भागा विभाग आणि सिमापाद्वा पूर्वः भागा त्रारे, पविचेमः नेविकम सी रोड द्वारे, उत्तरः एच.पी. अपार्टमेंट द्वारे, दक्षिणेयः बंगला द्वारे, अपार्टमेंट द्वारे मालकीच्या अरूण को-ऑप. हीसिंग सोसापटी लि., इर, सायाण दार्भोळकर रोड, मुंबई-४००००६ येबे स्थित तस्मानल्यावरील पत्ति क. ५ आणि २न्या मजल्यावरील पत्ति क. ५ आणि २न्या मजल्यावरील पत्ति क. ५, भोजमापित १६७६ जी.कृट विल्डाओ द्वारे, परिसेमः भीत द्वारे, उत्तरः पत्ति द्वाराजा द्वारे, दिसाः पत्ति देवाजा द्वारे दिसाः पत्ति देवाजा द्वारे दिसाः पत्ति देवाजा द्वारे दिसाः पत्ति देवाजा द्वारे दिसा पत्ति विभागा स्वारं दिसा पत्ति स्वारं पत्ति विभागा स्वरं पत्ति स्वरं पति स्वरं पत्ति स्वरं पत्ति स्वरं पत्ति स्वरं पत्ति स्वरं पति स्वरं	(स्वयं एक)णीस कोटी मात्र) स्रोकतिक तावा १४.०९.२०२३ रोजीस घेतला इ. १२,३०,०००/ १४,३०,०००/ (रूपये बार कोटी तीस लाख्य मात्र) सांकेतिक तावा	रु. १,९०,००,००/- (रूपके एक कोटी नव्यद लाख मात्र) बोली वाड रु. १०,०००/- रु. ३३,००,०००/- (रूपके एक कोटी तेत्रवीय लाख मात्र) बोली वाड रु. १०,०००/-	१९.०३.२०२५ दु. १.०० वा. तेस. १.२० वा. पर्यंत	१०१३५००२०००४१०१, कर्नाटका बँक लि., मुंबई-ओक्ट्रसीज गाखा आपएफएससी कोड- केएआरबी००००१०१ किंवा कर्नाटका बँक लि., खाते में, जयपूर ज्वेल्स प्लोबल लिप्पटेड यांच्या नावे ''डीडी/पे ऑर्डर मार्फन

(तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदार/गहाणवटदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.) विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरीता कृपया कर्नाटका बँक वेबसाईट म्हणजेच https://karnatakabank.com मधील ऑक्शन नोटिसेस/मेगा ऑक्शन नोटिसेस मथळा अन्यये लिंक चा संदर्भ च्यावा. सदर ई-लिलाव १९.०३.२०२५ रोजी https://bankauctions.in/ वर वरील उद्वेखित वेळेस ५ मिनिटांच्या अमार्यादीत विस्तारासह घेण्यात येणार आहे. इच्छुक बोलीदारांनी https://bankauctions.in/ येथे त्यांचे नाव नोंदणीकृत करणे आणि विनामुल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे आणि ऑनलाईन प्रशिक्षण म्हणजेच ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण (१८.०३.२०२५ रोजीस तात्पुरते) सेवापुरवठादार मे. ४क्लोझर, ६०५ए, ६ वा मजला, मैत्रीवनम, अमीरपेत, हैद्राबाद– ५०००३८, संपर्क क्र. ०४०-२३७३६४०५, मोबा. ८१४२०००७२५, ईमेल: nitesh@bankauctions.in यांच्याकडून घ्यावे. मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक : ०२.०३.२०२५ ठिकाण : मुंबई

इंडियन ओव्हरसीस बँक

मजला, नारायण दामोळकर रोड, मुंबई-

ठिकाणः मुंबई