



**DECCAN GOLD
MINES LIMITED**

(CIN : L51900MH1984PLC034662)

Corporate Office & Correspondence Address

No.77, 16th Cross, Sector-IV, HSR Layout, Bengaluru-560 102. Tel : +91 80 47762900 Fax : +91 80 47762901 Email : info@deccangoldmines.com Website : www.deccangoldmines.com

September 02, 2024

To,
Corporate Relationship Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 512068

Dear Sir,

Sub.: Notice to shareholders for updating details with the Company.

Please find enclosed copy of notice to the shareholders setting out the procedure for updating their email ID's and other details with the Company or the depository participants for the purpose of 40th Annual General Meeting of the Company to be held on Wednesday, September 25, 2024 through Video Conference (VC), published in following newspapers:

1. Free Press Journal dated September 02, 2024 and;
2. Navshakti dated September 02, 2024.

Kindly take the above on record and oblige.

Yours faithfully,

For **Deccan Gold Mines Limited**

Subramaniam S.
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: ACS 12110

PUBLIC NOTICE

Our client Vira Realty India Pvt Ltd, having office at 1, Vithal CHSL, Hanuman Road, Vile Parle (E), Mumbai 400 057, builders & developers has been appointed as developer in SGBM held on 11th June 2023 in presence of Deputy Registrar, K-East Ward under Section 79-A of MCS Act 1960, by Vijay Co-operative Housing Society Limited situate at original Plot No.95, Final Plot No.122 of Vile Parle Town Planning Scheme II & corresponding CTS No.1266, 1266/1 to 3 adm. 355.35 sq. mtrs. & Original Plot No.96, Final Plot No.123 of Vile Parle Town Planning Scheme II & corresponding CTS No.1265, Vile Parle (E), Taluka - Andheri, District - Mumbai Suburban Mumbai-57 (the property) & pursuant thereto finalized draft of Development Agreement was exchanged between the Society and our client. However, by purported Notice dtd. 23.07.2024, Vijay CHSL attempted to terminate the appointment of our client as developer which is replied by our legal notice dated 17.08.2024 & denied the frivolous allegations made against our client. Hence, public at large are hereby cautioned not to deal or execute any documents with Vijay CHSL in any manner whatsoever for redevelopment, as our client has preexisting rights to redevelop the said property.

Dated this 2nd day of September, 2024.

Sd/-
Piyush Shah & Associates, Advocates & Solicitors,
Mahendra Khimji Shah, Advocate High Court
Piyush Mahendra Shah,
Advocate & Solicitor, England & Wales
406, Hamam House, Hamam Street, Ambali Doshi Marg, Fort, Mumbai 400001

Form No. 3 (See Regulation-15 (1) (a) / 16 (3))
DEBT RECOVERY TRIBUNAL (DRT-3)
1st Floor, MTNL, Telephone Exchange Building, Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400 705
Case No. OA/19/2024

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Exh. No.

STATE BANK OF INDIA
V/s
VIKAS KANCHAN

To,

(1) Vikas Kanchan, D/W/S/O. Vithal, Flat No. 5/302, Sapphire Heights, Lokhandwala TWP, Kandivali East, Mumbai-400 101, Mumbai (Suburban), Maharashtra.

SUMMONS

WHEREAS, OA/19/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer / Registrar on 19.12.2023.

WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons / Notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of ₹ 29,02,49/- (Application along with Copies of Documents etc. Annexed).

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-

(i) To show cause within Thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of the business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 23.10.2024 at 10.30 A. M. failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 22.08.2024.

Sd/-
Signature of the Officer Authorised to issue Summons
(Sanjay Jaiswal)
Registrar, DRT-III, Mumbai

AXIS BANK LIMITED (CIN: L6510G1993PLC020769)
Structured Assets Group & Corporate Office, at 7th Floor, "Axis House", P.B. Marg, Worli, Mumbai - 400025 Tel: (Direct) 022 2425 2725, sales@axisbank.com
www.axisbank.com Registered Office: Trishul, 3rd Floor Opp. Samarshreshva Temple, Near Lav Garden, Ellorabridge Ahmedabad - 380006

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

TIRUMALLA GROUNDNUITS INDUSTRIES INDIA PRIVATE LIMITED ("Borrower") has availed the credit facilities from the Axis Bank Limited ("Bank") in the tune of Rs. 65 Cr secured by way of exclusive charge on the entire current and fixed asset of the Company and collateral security mentioned hereunder and the guarantees executed by the Guarantors in favour of the Bank. In view of the default committed in payment of outstanding dues/interest dues thereon the account was classified as non-performing asset (NPA) on 30.04.2024. The notice dated 31.07.2024 was issued to borrower/hypothecator/ guarantors/ mortgagors under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFESI) Act, 2002, calling upon them to make the payment of an amount Rs.55.47 Cr (Rupees Fifty Five Crore Forty Seven Lakhs) being the amount due as on 31.05.2024 plus further interest, on their last known addresses. However, notices have returned un-served from most of the addresses.

We Axis Bank (to by this notice under Section 13(2) of (SARFESI) Act, 2002 are calling upon the borrower/hypothecator/ guarantors/ mortgagors, to make payment of an amount Rs. 55.47 Cr (Rupees Fifty Five Crore Forty Seven Lakhs) being the amount due as on 31.05.2024 plus further interest, within the period of 60 days from the date of notice.

Name & Address of borrower/hypothecator/ guarantors/ mortgagors:

1. **TIRUMALLA GROUNDNUITS INDUSTRIES INDIA PRIVATE LIMITED (Borrower)**-Office No. 1209, 12th Floor, The Pacific, Plot No.229, Sector 13, Kharghar, Navi Mumbai, Parvel - 410210 2. **TIRUMALLA OIL REFINERY PVT. LTD. (Corporate Guarantor)**-Office No. 1207/1209, 12th Floor, The Pacific, Plot No.229, Sector 13, Kharghar, Navi Mumbai, Parvel - 410210 3. **TIRUMALLA HAIR OIL INDIA PVT. LTD. (Corporate Guarantor)** Office No.36/2, Supreme Head Qtr, Survey No.36/2, Mumbai Bangalore Highway, Banner PUNE - 411007 4. **Mr. Suresh Kute (Personal Guarantor)**-Radha Cloth Center, Hiralal Chowk, Beed, Maharashtra - 431122 5. **Mrs. Archana Kute (Personal Guarantor)**-Radha Cloth Center, Hiralal Chowk, Beed, Maharashtra - 431122

Total Outstanding as on 31.05.2024

Facility	Sanctioned Limit	Outstanding as on 31.05.2024
CC/WCDL	11,00,00,000	11,50,03,784
TL	54,00,00,000	43,97,30,146
Total	65,00,00,000	55,47,33,930

Description of Secured Assets

Facility	Security
Term Loan of Rs. 54.00 crore and Cash Credit of Rs. 11.00 crore	Primary: Exclusive charge on the entire current and fixed assets of the company Collateral: - Non agricultural land at Survey No. 48, Village Kasabe Beed, Taraf Khod owned by Mr. Suresh Kute and Tirumalla Groundnut Industries India Pvt. Ltd. - Office No. 1504, 15th Floor, "Greenscape" Cyber One Premises Co-Operative Society Limited, Plot No 4 and 6, Sector 30 A, Vashi owned by Tirumalla Hair Oil India Pvt. Ltd. - Office No. 1605, 16th Floor, "Greenscape" Cyber One Premises Co-Operative Society Limited, Plot No 4 and 6, Sector 30 A, Vashi owned by Tirumalla Oil Refinery Pvt. Ltd. DSRA: A quarterly repayment (presently DSRA is exhausted) Personal Guarantee: Mr. Suresh Kute, Mrs. Archana Kute Corporate Guarantees: Tirumalla Oil Refinery Pvt. Ltd., Tirumalla Hair Oil India Pvt. Ltd.

Details of Movable Assets

Reference: Deed of Hypothecation dated 29.12.2022 executed in Aurangabad

The borrower hereby hypothecates/borrows by way of exclusive charge in favour of the bank to secure the earlier mentioned credit facilities.

Current Assets: The whole of the Security Provider's stocks of raw materials, goods-in-process, semi-finished and finished goods, consumable stores and spares and such other movables, including book debts, bills, whether documentary or clean, both present and future, whether in the possession or under the control of the Security Provider or not, whether now lying loose or in cases or which are now lying or stored in or about or shall hereafter from time to time during the continuance of these presents be brought into or upon or be stored or be in or about all the Security Provider's factories, premises and go-downs situate at Survey No 48, Beed, Taraf Khod, Samnagar, Maharashtra, Pin - 431122 or wherever else the same may or be held by any party to the order or disposition of the Security Provider or in the course of transit or on high seas or on any delivery (referred to as the "Current Assets"), which expression shall, as the context may permit or require, mean any or each of such Current Assets.

Movable Properties: The whole of the Security Provider's movable properties (save and except Current Assets) including its movable plant and machinery, machinery spares, tools and accessories, non-trade receivables and other movables, both present and future, whether in the possession or under the control of the Security Provider or not, whether installed or not and whether now lying loose or in cases or which are now lying or stored in or about or shall hereafter from time to time during the continuance of these presents be brought into or upon or be stored or be in or about all the Security Provider's factories, premises and go-downs situate at Survey No 48, Beed, Taraf Khod, Samnagar, Maharashtra, Pin - 431122 or wherever else the same may or be held by any party to the order or disposition of the Security Provider or in the course of transit or on high seas or on any delivery (referred to as the "Movable Properties"), which expression shall, as the context may permit or require, mean any or each of such Movable Properties).

Receivables: All amounts owing to, and received and/or receivable by, the Security Provider and/or any person on its behalf, all book debts, all cash flows and receivables and proceeds arising from / in connection with business operations of the Borrower and all rights, title, interest, benefits, claims and demands whatsoever of the Security Provider in, to or in respect of all the aforesaid assets, including but not limited to the Security Provider's cash-in-hand, both present and future (referred to as the "Receivables"), which expression shall, as the context may permit or require, mean any or each of such Receivables).

Details of Immovable Assets

Reference: Memorandum of Entry dated 24.03.2022 executed in Aurangabad

The mortgagors hereby deposit the title deeds of the immovable properties described below with an intent to create security by way of mortgage in favour of the bank for the earlier mentioned credit facilities:

Name of Mortgagor	Immovable Property
Mr. Suresh Kute	Survey No. 48, Village Kasabe Beed, Taraf Khod
Tirumalla Groundnut Industries India Pvt. Ltd.	admeasuring 1 hectare and 5 Aar
Tirumalla Hair Oil India Pvt. Ltd.	Office No. 1504, 15th Floor, "Greenscape" Cyber One Premises Co-Operative Society Limited, Plot No 4 and 6, Sector 30 A, Vashi Taluka, Dist. Thane admeasuring 70.50 meter carpet area
Tirumalla Oil Refinery Pvt. Ltd.	Office No. 1605, 16th Floor, "Greenscape" Cyber One Premises Co-Operative Society Limited, Plot No 4 and 6, Sector 30 A, Vashi Taluka, Dist. Thane admeasuring 57.59 sq. meter carpet area

In addition to the above, the guarantors of below have been taken vide Deed of guarantee dated 29.12.2022 executed in Aurangabad:

1. Mr. Suresh Kute, 2. Mrs. Archana Kute, 3. Tirumalla Oil Refinery Pvt. Ltd., 4. Tirumalla Hair Oil India Pvt. Ltd.

The above borrower/hypothecator/ guarantors/ mortgagors are advised to:

- make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice falling which the bank will be entitled to and may exercise all or any of the rights available to it under Section 13(4) and 15 of the SARFESI Act 2002 in respect of the Secured Assets mentioned herein including takeover of the management of business of the borrower.
- In terms of Section 13 (13) of the SARFESI Act, you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise any of the Secured Assets/properties stated in this Notice without prior written consent of the Bank.
- Your attention is invited to provision of Section 13 (8) of SARFESI Act in respect of time available to redeem the Secured Assets.
- That all costs, charges, expenses that will be incurred by the Bank in the process of all its actions under Section 13 (4) and incidental thereof shall be recoverable from the borrowers/guarantors/mortgagors in the manner prescribed under the Act

Sd/-
Authorized Officer
Axis Bank Ltd

Date: 02.09.2024

KALYAN DOMBIVLI MUNICIPAL CORPORATION
PWD DEPT.

TENDER NOTICE NO. 24 (2024-25)

Tenders are invited by the Administrator, Kalyan Dombivli Municipal Corporation in B-1 format through E-tender for 13 works from the Registered Contractors with appropriate class.

The blank tender forms and detailed information will be available on the Maharashtra's website www.mahatenders.gov.in from 02/09/2024 to 09/09/2024 upto 3.00 p.m. The completed tenders are to be uploaded on or before 09/09/2024 upto 3.00 p.m. and the tenders will be opened on 10/09/2024 at 4.00 p.m. if possible.

Right to rejects any or all tenders without assigning any reason there of is reserved by the Administrator, and whose decision will be final and legally binding on all the tenderer.

For more details and information visit Maharashtra's website www.mahatenders.gov.in

Tip : I am the future of India, I am a voter now

KDMC/PRO/HQ/1599
Dt. 30.08.2024

Sd/-
City Engineer
Kalyan Dombivli Municipal Corporation
Kalyan

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that we are investigating the title and ownership rights of the persons mentioned in the Schedule hereunder written to the land parcels more particularly described in the said Schedule against their names ("said Lands") along with the structures standing thereon ("Structures") subject to tenancy rights of the existing tenants on the Structures. The said Lands and Structures shall be hereinafter collectively referred to as "Property".

Any entity / person including but not limited to any bank or financial institution having any claim or interest in the Property or any parts thereof or having any right, title, benefit, interest, claim or demand in respect of the Property or any parts thereof and/or any rights appurtenant to the Property or any parts thereof by way of sale, exchange, inheritance, bequest, succession, agreement, contract, mortgage, easement, gift, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, lien, charge, trust, right of residence, occupation, possession, family arrangement, settlement, maintenance, assignment, decree or order or judgement of any Court of Law or quasi-judicial authority, order passed by any Tribunal/ Authority, award passed by Arbitrators, partnership, any writing and/or arrangement or otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with the supporting documentary evidence, at the address mentioned herein below to the attention of the undernamed persons, within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which, such right, title, interest, benefit, claim, demand, and/or objection, if any, shall be considered as waived and/or abandoned.

Schedule
(Description of the Property)

All those pieces and parcels of land together with the structures standing thereon, the details of which are as follows:

Sr. No.	Holder as per 7/12 extract	Survey No. of Village Malad, Taluka Borivli, District Mumbai Suburban	Area as per 7/12 extract (In sq.m)	CTS No. of Division Malad (South), City Survey Office Malad, District Mumbai Suburban	Area as per Property Register Card (In sq.m)
1.	Ashok Devchand Jain	414/Part I	8085	1208	8638.60
2.	Ashok Devchand Jain	414/Part I	2574		
3.	Ashok Devchand Jain, Proprietor of M/s. Nikita Developers	419/Part	4094	1195/11 1195/18	1049.40 478.40
Total			12733		10166.40

Dated this 2nd day of September, 2024.

For M/s. Saraf and Partners Law Offices
Mr. Ketan Khare (Ketan.Khare@sarafpartners.com)
Ms. Madhura Samant (Madhura.Samant@sarafpartners.com)
One International Center,
Tower 2, 2402, 24th Floor,
Senapati Bapat Marg,
Prabhadevi West,
Mumbai - 400 013.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public in general that my client is desirous of purchasing from MR. JOSEPH XAVIER SEQUEIRA otherwise resident of Raheja Exotica, Madh Island, Malad West Versova Mumbai Maharashtra 400 061, presently resident of 102, Arcadia Mint, Solim Sardex Goa, the SAID APARTMENT more particularly described in the SCHEDULE-II herein under written.

WHEREAS the Vendor herein has claimed to be the absolute owner in possession of an Apartment bearing No. B55 situated on Second Floor of Block B in RIVIERA SUBLINE complex having an area of 98.00 sq. mts + 12.00 sq. mts open to sky terrace and including incidence of common staircase and passages and constructed in and along with undivided proportionate right to the properties wherein it is constructed and which together shall be herein after referred to as the SAID APARTMENT and is more particularly described in SCHEDULE-II herein under written.

AND WHEREAS the SAID APARTMENT has been purchased by the above named Vendor herein from M/s. Riviera Constructions Pvt.Ltd by virtue of the Deed Of Sale dated 14/02/2020 and registered before the Sub Registrar of Bardex at Mapusa under No. BRZ-1-672-2020, Book 1 Document dated 17/02/2020.

AND WHEREAS the Vendor has claimed and asserted the Purchaser herein that he is the sole and absolute owner in possession, enjoyment, and occupation of the SAID APARTMENT and that the same exclusively belongs to him as he is not married under the Regime of Communion Of Assets as prevalent in the State of Goa on account of which his spouse has no right or share or title in the SAID APARTMENT.

Any persons/banks/financial institutions/company having any claims against the SAID APARTMENT or any objection in any manner what so ever to the proposed sale or any part thereof by way of tenancy, mundkarship, mortgage, gift, inheritance, maintenance, trust, attachment, easement, lien, lease or otherwise are hereby given notice to make the same known in writing to the undersigned along with the attested copies of the documents supporting such claims at the address given below within 15 days from the date of publication of this notice. Otherwise the sale of the SAID APARTMENT shall be completed without reference to any such claim and the same, if any, will be considered as waived and the same shall not be binding on my client thereafter.

SCHEDULE I

IA

All that property known as "GORBATA" or "GHARBHATT" or "CRISTOVAM DIAS" admeasuring 3300 sq. mtrs. situated at Bomnavado of Solim, within the limits of Village Panchayat of Solim - Mama, Taluka and Sub-District of Bardex, District of North Goa, State of Goa, which property is described in the Land Registration Office under number 37488 of Book B 96 (New) at page 74 overlaid forming a distinct and separate part of the larger property described under No.3535 of Book B 10 New, surveyed in the Old Cadastral survey under No. 1380 (part) enrolled in the Revenue Office for Matriz Predial under No. 357 of the 3rd circumscription, surveyed for Record of Rights under Survey No. 52/20 of the Revenue Village of Solim and is bounded as under:

ON THE EAST: by the rain water drain after which lies the property bearing Survey No. 50/15; **ON THE WEST:** By the property belonging to the heirs of Pandurang Naikue and now belonging to Riviera Constructions Pvt.Ltd. **ON THE NORTH:** By the property bearing Survey No. 52/19; **AND ON THE SOUTH:** By the properties bearing Survey No.52/21, 52/22, and 52/23 of Village Solim.

IB

All that part admeasuring 693 square metres of the property known as "THOMAS DE BRITTO" or "BINDICHO BHAT" being its "SEGUNDA ADDICAO" or the "SEGOND PLOT" situated at Bomnavado of Solim, within the limits of the Village Panchayat of Solim - Mama, Taluka and Sub-District of Bardex, District of North Goa, State of Goa, described in its entirety in the Land Registration Office under No.1862 of Book B 5 New at page 300, enrolled in the Taluka Revenue Office in its entirety under No. 494, which is a distinct and separate part of "SEGUNDA ADDICAO" or "SEGOND PLOT" and is surveyed in the Old Cadastral survey under no 1378 and in the Survey for Record of Rights under no. 53/17 of the Revenue Village of Solim and which property is bounded as under:

East: By the properties bearing survey 52/14 part originally belonging to Vincent Pais and previously belonging to Cristovam Dias and Joaquim Vincente Pais and survey number 52/20 belonging to the heirs of Sedashy Rajghunthi Dessai and survey number 52/19 belonging to the heirs of Joao Jose Fernandes, both previously belonging to the heirs of Mediano Gonzaga Gomes and property bearing survey number 52/21 belonging to St. Francis Xavier High School originally belonging to Constancio Francisco Paulo. **West:** By the Village Road beyond which lies the property bearing survey 56/6 originally belonging to the family of the erstwhile owners.

North: By the property bearing survey number 53/16 belonging to Om Developers and originally belonging to heirs of Salvador Fernandes and Fr. Felencio da Costa.

South: By the property bearing survey number 53/21 belonging to St. Francis Xavier High School originally belonging to the heirs of Constancio Francisco Paulo.

SCHEDULE II

All that Apartment bearing No. B55 and corresponding to House No. 907-B-B55 as the Records of the Village Panchayat of Solim Mama and situated on Second Floor of Block B in RIVIERA SUBLINE complex having an area of 98.00 sq. mts + 12.00 sq. mts open to sky terrace and including incidence of common staircase and passages along with the undivided proportionate rights in and to the properties more particularly described in the SCHEDULE-I herein above written.

Place Mapusa
Date: 1.9.2024

Sd/-
SHRIDHAR SINAI USGAONKAR (ADVOCATE)
305, 3rd Floor, Soares Sapphire, Opposite Mapusa Urban Co-Operative Bank Of Goa Ltd (Head Office), Angod Mapusa Bardex Goa 403507.
Mobile: 9822584380

CIDCO
WE MAKE CITIES

NOTICE INVITING BID
Supply and Installation of desktops, printers, scanners and UPS at Chhatrapati Sambhajinagar and Waluj office

CIDCO of Maharashtra Limited through the process of e-Tendering invites "Online" Bid from reputed service provider, which shall provide services for "Supply and installation of desktops, printers, scanners and UPS at Chhatrapati Sambhajinagar and Waluj office"

1. Name of Work: Supply and Installation of desktops, printers, scanners and UPS at Chhatrapati Sambhajinagar and Waluj office 2. C. A. No.: 10/CIDCO/SD/SM/2024-25 3. Tender Processing Fee: ₹5900/- (Non-Refundable) (INR Five Thousand Nine Hundred only including GST) (Non-Refundable) for the Tender Fees to be paid through online only. 4. E.M.D.: ₹61,000/- (Rupees Sixty-One thousand Only)

Bid Document along with Bidding programme will be available on the website <https://mahatenders.gov.in> from 04/09/2024 at 15.00 Hrs.

Systems Manager

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574
www.cidco.maharashtra.gov.in

CIDCO/PR/200/2024-25

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Registered & Administrative Office :
5th floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Road, Andheri (W), Mumbai-400058

NOTICE TO THE SHAREHOLDERS

Notice is hereby given that Seventy Ninth Annual General Meeting of the members of The Mogaveera Co-operative Bank Ltd. will be held on Saturday, 21st September 2024 at 3.30 p.m. on the Second Floor, Mini Hall, M.V.M. Educational Campus Marg, Off Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400058 to transact the following business :-

- To read and confirm the minutes of the 78th Annual General Meeting held on 16th September, 2023.
- To receive, consider and adopt the Audited Balance Sheet as at 31st March 2024 and Profit & Loss Account for the year ended 31st March 2024 together with the Reports of the Board of Directors and the Statutory Auditors thereon.
- To approve the appointment of Statutory Auditors of the Bank for the year 2024-2025 and to authorize the Board of Directors to fix their remuneration.
- To ratify the appointment of Auditors for the year 2024-2025 for conducting Concurrent / other audits.
- To condone the leave of absence of the members, who are unable to attend the 79th Annual General Meeting.
- Any other business with the permission of the Chair.

By Order of the Board of Directors,
Sd/-
Date : 02.09.2024
Chief Executive Officer (Offg.)

Note :

- In the absence of quorum the meeting shall stand adjourned and the adjourned meeting will be conducted after half an hour after the appointed time, at the same venue irrespective of the rule of quorum in terms of Bye-law No. 35.
- The Members desiring to seek clarifications / questions about the statement of accounts are requested to furnish the same in writing to the Chief Executive Officer, at the Registered Office, at least three (3) working days before the Annual General Meeting to enable us to furnish the replies.

PUBLIC NOTICE

Please take notice that under the instruction of our clients, we are investigating the title of Kohinoor Palace Co-operative Housing Society Ltd., a Society registered under the provisions of Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960, under Registration No. BOM/HSG/3199 of 1971, is the Owner of an Immovable Property situated at Khar (West), Mumbai Suburban District and more particularly described in the Schedule hereunder written (hereinafter referred to as "the said Property").

The Society has agreed to grant redevelopment rights in respect of the said Property in favour of our Client.

ALL persons having any claim or right against or to the said Property described in the Schedule hereunder written either by way of inheritance, share, sale, mortgage, charge, trust, loans, exchange, gift, lease, sub-lease, lien, license, development, possession, right of pre-emption, statutory attachment or encumbrance or any other arrangement or any other agreement of any nature whatsoever or other disposition or under any decree, order or award passed or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned along with supporting documents at our address at 2nd Floor, Rajabhadur Mansion, 28, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400023 or on our email ID legal@pmmandco.com within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the claims/objections, if any shall be deemed to have been waived and abandoned and for which neither we nor our Client shall be responsible.

SCHEDULE OF THE SAID PROPERTY HEREINABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of freehold land admeasuring 836.1 sq. mtrs as per the Property Card and bearing Final Plot No. 364 of Khar (Danda Village), Taluka Bandra, Suburban Scheme No. VII, corresponding to CTS No.E/ 357 in the Registration Sub-District of Bandra District Bombay Suburban, together with a multi-storeyed building namely 'Kohinoor Palace' consisting of Ground Floor + 5 upper residential floors, along with 3 garages situate, lying, being at Plot No.364, Corner of 13th and 14th Road, Khar (West), Mumbai - 400 052.

FOR PRAVIN MEHTA AND MITHI & CO.
URVI TANNA (ADVOCATE)
Place : Mumbai
Date : 02.09.2024

DECCAN GOLD MINES LIMITED
CIN: L51900MH1984PLC034862
Registered Office: 501, Akruti Trade Centre, Road No. 7, MIDC, Andheri (East), Mumbai - 400093
Email: info@deccangoldmines.com Website: www.deccangoldmines.com

NOTICE

Notice is hereby given that pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013, Rules made thereunder and General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 with other Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs, the 40th Annual General Meeting (AGM) of the members of Deccan Gold Mines Limited will be held on Wednesday, September 25, 2024 at 11.30 a.m. (IST) through video conferencing facility without any physical presence of members. The process of participation in the AGM will be provided in the Notice of the AGM. In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular, Notice of the AGM along with the Annual Report will be sent only through electronic mode to those, Members whose email addresses are registered With the Company/ Depositories as on the Cut-off date i.e. August 30, 2024 and no physical copies of Notice of AGM and Annual Report will be sent to any Member. Members may note that the Notice and Annual Report will also be available on the Company's website www.deccangoldmines.com and website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com No hard copies of the Annual Report will be made available to the Members

The Members who have still not registered their e-mail ID with the Company can temporarily get their e-mail IDs registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agents, Link Intime India Private Limited, by using the link: https://ilpweb.linkintime.co.in/EmailReg/Email_Register.html and follow the registration process as guided thereafter to receive the Annual Report for the Financial Year ended March 31, 2024 on their e-mail ID.

The remote e-voting as well as e-voting during AGM on the resolutions contained in the Notice of the AGM will be conducted through e-voting system to be provided by the Company. The details of e-voting system and process for e-voting will be specified in the Notice of the AGM. Members who are holding shares in Physical form or who have not registered their e-mail ID can access the details of e-voting system and process as mentioned in the Notice of the AGM and vote on the e-voting system after obtaining the credentials for the purpose of e-voting by writing to anotices@linkintime.co.in. The credentials will be provided to the Members after verification of their details.

By and order of the board
For DECCAN GOLD MINES LIMITED
Sd/-
Subramaniam Sundaram
Whole-time Director
Company Secretary & Compliance Officer
DIN: 06369138

Place : Mumbai
Date : 31 August, 2024

PUBLIC NOTICE

This is to give notice to Public at large that our client MR. LIONEL DIAS AND MRS. GENEVIEVE DIAS are intending to purchase the property more particularly described in the schedule of the property from M/s. NAVEN TEXTILES ENGINEERS.

Any person having any claim through the aforesaid agreements and or having or claiming any right, title, interest or claim in respect of the said property or possession of the said property in any manner including by way of any agreement, undertaking, agreement for sale, transfer, exchange, conveyance, assignment, charge, mortgage, gift, trust, inheritance, lease, lien, monthly tenancy, leave and license, partnership, joint venture, easement, right of prescription, any adverse right or claim of any nature whatsoever, disputed suit, decree, order, restrictive covenants, order of injunction, attachment, acquisition or otherwise upon and required to make the same known to the undersigned in writing within 30 days from the date of publication hereof either by hand delivery against proper written acknowledgement of the undersigned or by the Registered Post: AD falling which any such claim shall be deemed to be waived and/or abandoned.

SCHEDULE OF THE PROPERTIES

All that piece and parcel of Plot No.53E, acm. 795 Sq. Yards, situated in Kandivali Co-Op. Industrial Estate Limited, situated at Land bearing No. CTS No.648, of Village Charkop, Taluka Borivli, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban within the limits of Mumbai Corporation of Greater Mumbai.

Place: Mumbai Date: 02/09/2024

Adv. Parineet Saratkar
Partner
M/s. SSP Legal
Advocates & Consultants
17-B, 3rd Floor, Krishna Niwas, 281 SBS Road, Fort, Mumbai-400 001

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our clients are negotiating with Duncan Stratton and Co. Limited ("Owner") having address at 29 Bank Street, Sonawala Building, Fort, Mumbai- 400023 to purchase on ownership basis, the Premises more particularly described in Schedule hereunder written ("Premises") together with all rights, benefits and interest attached to or arising therefrom as also proportionate rights, benefits and interest attached below and free from all encumbrances and reasonable doubts. The said Premises is currently occupied by Tenant, M/s. Niroo and Co. through its Partners - (i) Mr. Jagdip Bhupendra Javeri and (ii) Mrs. Rupa Jagdip Javeri. The Owner has represented and assured our client that the Tenant, shall surrender the tenancy with respect to the said Premises in our client's favour.

All persons/entities including inter alia any bank and/or financial institution and/or authority having any right, title, benefit, interest, share, claim or demand in respect of the Premises and/or inheritance of the Premises and/or part thereof from and/or by way of sale, transfer, exchange, gift, lease, sub-lease, tenancy, sub-tenancy, license, assignment, mortgage, charge, lien, inheritance, bequest, succession, gift, maintenance, easement, trust, possession, occupation, care-taker basis, family arrangement/ settlement, Decree or Order of any Court of Law, contracts / agreements, development rights, partnership, will, possession or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing, along with notariated certified true copies of documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within 14 (Fourteen) days from the date of the publication of the Public Notice. If no claim is made the transaction may be entered into without any reference or regard to any such purported claim or interest in the said Premises which shall be deemed to have been waived for all intents and purposes and not binding on our client.

SCHEDULE
(Premises)

Unit No.10 admeasuring 102.96 square meters equivalent to 1108.26 square feet carpet area on the ground floor of the building known as "Sonawala Building" situated on all that piece and parcel of freehold land admeasuring 1714.06 square meters bearing Cadastral Survey No. 211 of Fort Division, bearing Laughton Survey No. 9547 and Collectors New No. 5995, Fort, Mumbai 400001.

Dated this 2nd day of Sept., 2024.

AAK Legal

Ms. Aziza Khatri
AAK Legal
Advocates & Solicitors
Sir Vithaldas Chambers,
507-509, 5th Floor, 16,
Mumbai Samachar Marg,
FortMumbai 400001
Email: aziza@aalegal.in

PUBLIC NOTICE

THE PUBLIC IN GENERAL is hereby notified that Mr. Ram Rao, the sole tenant, in respect of commercial premises being Garage No. 4, admeasuring 185 sq. ft. and situated in a building known as Rehat Manzil, at 75, Near Narayan Road, Churchgate, Mumbai - 400 020 (hereinafter referred to as, "the said tenanted premises"), had put in possession of the said tenanted premises since the early 1980's as his sub-tenant and that since then the said tenanted premises is our Registered Office and we continue to occupy the same till today and that we have been paying the rent of the said premises to the landlords of the said tenanted premises.

The said tenanted premises are hereby notified and/or whereabouts of said Mr. B. Ram Rao, is not known and he is not traceable nor are any of his relatives and/or his heirs and legal representatives available in spite of taking us having taken due efforts to find and search for them. We are now negotiating with the landlords of the said tenanted premises to create a fresh tenancy and/or transfer the rent receipts in respect of the said tenanted premises directly in our name from the name of said Mr. Ram Rao, the existence and/or the whereabouts of whom and his relatives and heirs and legal representatives is not known.

Any person having any claim and/or objection to the said proposed creation of tenancy and/or transfer of tenancy and transfer of the rent receipts in respect of the said tenanted premises in our sole name, as tenant thereof, may within 7 days of publication of this Public Notice, inform us, in writing, of their claim and/or transfer of tenancy and/or the whereabouts of whom and his relatives and heirs and legal representatives is not known.

For M/s. Jolly Elevators Pvt. Ltd.
Mr. ASHOK S. PRABHU
Director (DIN: 0007243)
Mob: 9221671531
Date : 02-09-2024

KINGS LIFE NIDHI LIMITED

REGD. OFF.: 2

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड
सीआयएन : कल५११०००एमएच११९८०पीसीटी१०२४६१२
नॉंदीणीकृत कार्यालय : ५०११, आकृती ३२ स्टॅण्ड, रोड नं० ३,
एमआयडीसी, अंगोरी (पूर्व), मुंबई - ४०००१३
ईमेल : info@deccangoldmines.com, वेबसाईट : www.deccangoldmines.com

सूचना

याद्वारा सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या प्रयोगाच तरतुदी, त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि निगम व्यवहार मंडालायेचे जारी केलेले दिनांक ५ मे, २०२० चे अंमल सधरूनरत कर. २०/२०२० ला अनुसरून **डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड** च्या सभासदांनी ४० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, २५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ११.३० वाजता (आयएसटी) सभासदांच्या कोणत्याही प्रत्यक्ष यादीव्यतीशिवाय व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग सुविधेद्वारे मार्फत होईल. एजीएममध्ये सहभागी होण्याची प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेने दिलेली असेल.

उपरोक्त एमसीसी सर्व्हेलस आणि सीसी सर्व्हेलस च्या अनुषंगाने वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना खालील ई-मेल अड्रेसकडे कंपनी/ डिजिटलाईज्डकडे करू आणू देणारी म्हणजेच ३० ऑगस्ट, २०२४ रोजी नोंदवेल आहत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवली जाईल. कोणत्याही सभासदांना एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवल्या जाणार नाहीत. सभासदांनी नोंद घ्यावी की, सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.deccangoldmines.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड ची वेबसाईट www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध असेल. कोणत्याही सभासदांना वार्षिक अहवालाच्या हार्ड कॉपीज दिल्या जाणार नाहीत.

त्या सभासदांनी अनुषंगाने कंपनीकडे खालील ई-मेल आयडी नोंदवले नसतील ते त्यांच्या ई-मेल आयडीवर ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वार्षिक वर्षासाठी वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्याकरिता लिंक : https://linktimeinfo.com/in/emailreg/email_register.html वापरून आणि त्यानंतर केलेल्या मार्गदर्शिननुसार नोंदीणी प्रक्रिया अनुसरून कंपनीची रजिस्ट्रार अँड सेअर ट्रान्झॅक्शन प्रमाण, लिंक इन्स्टाईम सूचना प्रक्रियेवरील लिमिटेड करू देणारे ई-मेल आयडीज तत्पुरते नोंदवून दे शकतात. एजीएमच्या सूचनेमधील प्रस्तावांबाबत रिपोर्ट ई-व्होटिंग तसेच एमएचएम मध्ये ई-व्होटिंग कंपनीकडून पुढवल्या जाणाऱ्या ई-व्होटिंग सिस्टीमवर अविरत ऑपरिंग केले जाईल. ई-व्होटिंग सिस्टीम आणि ई-व्होटिंग प्रक्रियेचे तपशील एजीएम च्या सूचनेत विनिर्दिष्ट केले जातील. ये सभासद प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करतात किंवा ज्योनी त्यांची ई-मेल आयडी नोंदवल्या नंतर ते एजीएमच्या सूचनेने सांगितल्या जाणाऱ्या ई-व्होटिंग सिस्टीम म प्रक्रियेचे तपशील पाहून enotices@linktimeinfo.co.in वर त्यांची कळवून ई-व्होटिंग साठी क्रेडेन्शियलस मिळवण्यावरून enotices@linktimeinfo.co.in वर सूचना देण्यात येतील. सभासदांना त्यांच्या तपशीलांची पडताळणी केल्यानंतर क्रेडेन्शियलस पुढवली जातील.

मंडळाच्या द्वारे आणि आदेशाने

डेक्कन गोल्ड माईन्स लिमिटेड साठी

सही/ -

सुवर्णपूज्य सुदराम
पूर्ण वेळ संचालक
अधिकारी

टिकपान : मुंबई
दिनांक : ३१ ऑगस्ट, २०२४

कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपाल अधिकारी
स. कर. ०५३८१११२

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई (भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मंडळ, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलाई इस्टेट, मुंबई-४०० ००१) टी.ए.क्र.३४९ सन २०२३	
पंजाब अण्ड सिंध बँक	परि. १५
विरुद्ध	...अर्जदार
श्री. जतिंदरपाल सिंग चड्ढा आणि इतर	... प्रतिवादी
प्रतिवादी क्र.१	श्री. जतिंदरपाल सिंग चड्ढा मे. टोनाडो मोटर्स प्रा.लि. के व्यवस्थापकीय संचालक १२/सी, सेन्सड अपार्टमेंट, युनिफन पार्क, पांती हिल खार पश्चिम, मुंबई-४०००५४. येथे देखील: शॉप क्र.४ आणि ५, विकास सेंट, १०४, एस.व्ही.रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४.
प्रतिवादी क्र.२	सौ. अमरप्रीत कौर चड्ढा मे. टोनाडो मोटर्स प्रा.लि. के व्यवस्थापकीय संचालक १२/सी, सेन्सड अपार्टमेंट, युनिफन पार्क, पांती हिल खार पश्चिम, मुंबई-४०००५४. येथे देखील: शॉप क्र.४ आणि ५, विकास सेंट, १०४, एस.व्ही.रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४.
सूचना	
सूचना घ्यावी की, डीआरटी-1, मुंबई मधील प्रलंबित तुम्ही आणि वरील पक्षकारांदरम्यान ओए क्र. ४७०/२०१९ हा खटला डीआरटी-11, मुंबई कडे हस्तांतरित केला होता आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या डीआरटी-11, मुंबई यांच्या फाईलवर टीए क्र. ३६८/२०२२ असा नोंदविला होता आणि पुन्हा हा न्यायाधिकरणकडे हस्तांतरित केला आहे आणि हा न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर टीए क्र. ३४९/२०२३ म्हणून नोंदविला आहे. त्यामुळे तुम्हाला ०७/०१/२०२४ रोजी तु. १२.०० वाजता व्यक्तीचा: किंवा याथायोग्य माहिती असलेल्या विकारामार्फत सन्मना. प्रबंधक, डीआरटी-1, मुंबई यांचेसमोर हजर राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत. सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.	
सदर २३ जून, २०२४ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.	
 Anand Kumar सचिव / प्रबंधक कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-1 मुंबई	

[illegible]

प्रश्न क्र. ३ (निम्न-२५१/१)(ए) पहा) / १६ (३)

कई वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)

१. नाव मजला, एमटीएमएल, रेलीमेन एक्सप्रेस बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, पहाडी, नवी मुंबई-४०० ७०३.

सटलायन क्र. ओए/१२३/२०२४

कई वसुली न्यायाधिकरण (कार्यावाही) कलम, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२१)
सहाय्यता अंशट्टाया कलम ११ च्या उप-कलम (१) अंतर्गत समान.

परि क्र.:

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

फिलिड्ड

नल्लोस अँचिवस रँसिडिली मँनेजमेण्ट प्रा. लि.

प्रति,

- (१) **नल्लोस अँचिवस रँसिडिली मँनेजमेण्ट प्रा. लि.**, कार्यालय क्र. ११/१२, २रा मजला, रेड्का सीएएएए, महाकाली केडर रोड, होती फॅमिली फॅर्म्स जवळ, ओपेरो पूर्व, मुंबई-४०० ०६९, मुंबई, महाराष्ट्र.
- (२) **नयमलएव. एच. खंडेलयाल**, खोली क्र. २, भोले सॉन्कर स्टोअर, शर्मा चाळ, जवाहर नगर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५१; **सत्तच येवळे** ५०२, बी विंग, मुकुंदजी सीएएए, लि, राडेंड नगर रोड, मागाणो, बोवेल्ली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०६६.
- (३) **रही भावसिंह नुयायव** (मवळ असल्यापावळी), मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५१.
कावरेडली वारसः १. श्रीम. राही नुयायव, खोली क्र. २, भोले सॉन्कर स्टोअर, शर्मा चाळ, जवाहर नगर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५१;
कावरेडली वारसः २. कु. अरुनिका नुयायव (प्रतिवादी क्र. ३ ची मुलगा) खोली क्र. २, भोले सॉन्कर स्टोअर, शर्मा चाळ, जवाहर नगर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५१;
कावरेडली वारसः ३. श्री. अरुनी नुयायव (प्रतिवादी क्र. ३ चा मुलगा) खोली क्र. २, भोले सॉन्कर स्टोअर, शर्मा चाळ, जवाहर नगर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५१;
- (४) **राणी रही नुयायव**, खोली क्र. २, भोले सॉन्कर स्टोअर, शर्मा चाळ, जवाहर नगर, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५१; **वेबे रेडेली** १०५, बी विंग, मुकुंदजी सीएएए, लि, राडेंड नगर रोड, मागाणो, बोवेल्ली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०६६.

समन्न

ज्याआजी, वरील मुळ ओए/१२३/२०२२ नुसार प्रबंध/प्रीडोशन अधिकाऱ्यांसमो ०९.१२.२०२३ रोजी सुमारे केलेला होला.

ज्याआजी, नमदार न्यायाधिकरण क्र १५५०००००००० क्र. ८४, ८५, ३५३/१ - ज्या कार्याचा वसुलीसाठी तुमच्याविकड **दाखल केलेल्या अंशट्टाया कलम ११(१)(अ)** अंतर्गत सार अहवाल (ओए) समस्य/सुचना जारी केला. (बोडलेल्या दखलवार्तांचा प्रतियुक्त अहवाल)

अंशट्टाया कलम ११ च्या पटल-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रविष्टावणी घालीलतयसोने निदेश देण्यात येत आहेत.

निम्नलिंक केलेल्या न्यायानुषांगी सुमुरी का टेक नये त्याची समस्यचा बनावणीचा तीस दिवसांत कापणे दाखवयल्लासात;

- (१) मुळ अर्जाचा अन्य. ३२१ अंतर्गत अर्जाबाबती विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मानवावलीतारस अन्य मिळकती आणि नमारे तयारी करतयारी करतयारी;
- (२) मिळकतीच्या जवळीसाठीच्या अर्जाबाबती सुनावणी आणि निमतान प्रलंबि अहवालासमो मुळ अर्जाचा अन्य. मिळकती अंतर्गत जारी केलेल्या अन्य आन्य मता आणि मिळकतीसाठी आणि तसलपणे नमारे बळकट करपासमो किंवा त्या निमतान काढपासमो नमुदला नमारे करपात आला आहे.
- (३) नवी न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्यावेल्या करपात लागू शाला हलसंधंष वकवले आहेत त्या कोणत्याही मतांनी ओए/किंवा मुळ अर्जाचा अन्य. क्रमांक ३२१ अंतर्गत जारी केलेला किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य प्रकारे आणि मिळकतीवरील व्याख्या वसुलीच्या सामान्य कायमाकावलीतारसिवळी किंवा, भांडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हलसतयारी करपात नागत.
- (४) न्यायाधिकार्या निमतान कायमाकावल्या ओगतांत शाला मता कायमा किंवा अन्त मता व मिळकती यांच्या विक्रीनुसार शाला हलसतयारी फाट्टी केल्याचो हलसत येवसुली मतासमो अहवाल आन्य आणि विक्री रक्कम आन्य मतास शाला हलसतयारी करपा केल्याचो केलेला विवरित संस्येकडे उरवेल्या खालापयत याच केली पाहिजे.

तुम्हाला १२.०६.२०२२ रोजी **सकाळी १०.३० वा.** लेखी दिवसांत मतास नमारे न्याय एव पत्र अर्जांतर्गत सारक कापयसो व प्रपंचकापयसो हजर राहायसो देखील दिवसांत येत आहेत, कसूर केलेल्या, तुमच्या गृहबैरोडो अर्जास सुनावणी होतयाना दिशत जातल.

माझ्या हलस ओए किंवा न्यायाधिकरणाचो विवरणयसो ह्या दिनांक २२.०६.२०२२ रोजी रेलिते.

सही/—
 समस्य सार कयपावलीतारी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची दखारी
 (संजय जैयंत)
 प्रबंधक, डीआरटी-III, मुंबई



मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक मर्यादित

(नोंदणीकृत कार्यालय - मुंबई बँक भवन, २०७, डा. जी.एन. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१.)

दूर. क्र. : ०२२ - २२६१ ७१४४-५१, ई-मेल : cl@mbmbaidistrictbank.com

कॉर्पोरेट कर्जवसुली विभाग

सफरैसी कायद्याच्या अनु. १३ (४) अंतर्गत ताबा सूचना

नियम ८ (१) सीक्युरिटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) रूल्स, २००२ नुसार

ज्याअर्भी, अधोहस्ताक्षरितांनी मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि.चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून, सीक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिक्नेस्ट्रान्स ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अॅन्ड एफकोसमेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरस्ट अॅन्ड, २००२ (कायदा) अंतर्गत व सीक्युरिटी इंटरस्ट (एफकोसमेंट) रूल्स, २००२ चे अनुच्छेद १३ (१२) सहायान नियम ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्यान्वये खालील निर्देशीत कर्जदार/ सहकर्जदार / गहाणवटदार यांना खालील सूचनेत नमूद केल्यानुसार रकमेचे मागणी सूचना दिनांकापासून प्रदान/ वसुलीच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याज व अन्य प्रभार रकमेचे प्रदान संबंधित सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करणाऱ्या निर्देशीत देशाची मागणी सूचना खाली नमूद केल्यानुसार जारी केली होती.

कर्जदार/सहकर्जदार/गहाणवटदारांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने, सदर सूचना याद्वारे कर्जदार/ सहकर्जदार/ सहकर्जदार गहाणवटदार यांना व आम जनतेस देण्यात येत आहे की, अधोहस्ताक्षरितांनी सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३ चे उप अनुच्छेद (४) सहायान सीक्युरिटी इंटरस्ट एफकोसमेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्राप्त अधिकाऱ्यान्वये खालील निर्देशीत मागण्यांना ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/गहाणवटदार यांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सी. व्हाची मालमत्ता व कोणत्याही मालमतेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि.च्या प्रभारांतर्गत खालील निर्देशीत रक्कम व मागणी सूचना दिनांकापासून त्यावरील व्याज तसेच दंड व्याज, मूल्य, प्रभार व खर्च आदी रकमेच्या अर्धीन असतील. कायद्याच्या अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुदीअंतर्गत कर्जदार/सहकर्जदार/गहाणवटदार यांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे की त्यांनी उपलब्ध वेळेमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घ्यावी.

कर्ज खाते क्र. वा कर्जाचा प्रकार	ऑब्लिगेटर्स/ कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	रक्कम व मागणी सूचना दिनांक	ताबा दिनांक
खेळते भांडवल व मध्यम मुदतीचे कर्ज	१. गोल्डनइरा फ्लोअर अॅन्ड फूड इंडस्ट्री प्रा. लि.,		
	२. श्री. यशवंत वसंतराव कुलकर्णी,	रु.	दि.
	३. श्री. वैभव यशवंत कुलकर्णी,	११,११,४७,१७७.००	२६.०८.२०२४
	४. श्री. चंद्रकांत प्रभाकरराव देशपांडे,	व दि. २२.०५.२०२४	
	५. श्री तिसमला ऑईल केक इंडस्ट्रीज एलएलपी,		
	६. श्री. सुरेश जानोबाराव कुटे		

मालमत्ता तपशील

एनए जमीनीचा एक भूखंड (भूखंड क्र. ८११८), सव्हे कर. ४४, मोजमापित ००.२४ आर (०७एच ०२ आर पैकी), मौजे बहीरावाडी, तालुका व जिल्हा बौध येथील, त्यावरील फॅक्टरी इमारत, कार्यालय इमारत, प्लान्ट व मशिनरीज, इंडस्ट्रियल शेड, गोडाऊन, मेस्युजेस, टेनेमेंट्स व अन्य संरचनांसमवेत.

एनए जमीनीचा एक भूखंड बांधकाम क्षेत्र ७७६.२८ चौ. मी. वा जवळपास एकूण १४०० चौ. मी. पैकी, गट क्र. ८९, इस्टेट नं. ११९१, गाव घोसापुरी, तालुका व जिल्हा बौध येथील, त्यावरील फॅक्टरी इमारत, कार्यालय इमारत, प्लान्ट व मशिनरीज, इंडस्ट्रियल शेड, गोडाऊन, मेस्युजेस, टेनेमेंट्स व अन्य संरचनांसमवेत.

३. एनए जमीनीचा एक भूखंड कर. ४, मोजमापित क्षेत्र १८२० चौ. फूट अर्थात १६९.१५ चौ. मी. वा जवळपास, १ - ६ - २१०२ (बीड विभाग क्र. १, गट क्र. ६), सव्हे कर. १०७, तरफ गिरम, मोहल्ला पंगारी रोड, बीड नगर परिसर, तालुका व जिल्हा बौध येथील, त्यावर उभ्या असलेल्या संरचनांसमवेत.

४. एक रो हाऊस क्र. ४ (इस्टेट नं. ६००/९-१२/४), उज्ज्वल नगरी, सव्हे कर. ९७, आनंदवाडी ग्रुप ग्रामपंचायत, ता. व. फोड, तालुका व जिल्हा बौध येथील, तालुका व जिल्हा बौध येथील.

५. औद्योगिक जमीनीचा भूखंड, त्यावरील संरचनांसमवेत, गट क्र. ३१११, मोजमापित क्षेत्र ८००० चौ. मी., मौजे पिंपळगाव मोची, तालुका व जिल्हा बौध येथील, त्यावरील फॅक्टरी इमारत, कार्यालय इमारत, प्लान्ट व मशिनरीज, इंडस्ट्रियल शेड, गोडाऊन, मेस्युजेस, टेनेमेंट्स व अन्य संरचनांसमवेत.

६. एनए जमीनी, मोजमापित क्षेत्र १एच १एच ५.३३ आर, गट क्र. ४४ व एनए जमीनी मोजमापित क्षेत्र १एच १एच ५.४३ आर अनुक्रमे, गट क्र. ४९, गाव कसबे, बीड तरफ खोड, तालुका व जिल्हा बौध.

कर्ज खाते क्र. वा कर्जाचा प्रकार	ऑब्लिगेटर्स/ कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	रक्कम व मागणी सूचना दिनांक	ताबा दिनांक
मध्यम मुदतीचे कर्ज व मालमत्ता गहाण मुदत कर्ज	१. तिसमल्ला ओप्री इंडस्ट्रीज प्रा. लि.,	रु.	दि.
	२. श्री. सुरेश जानोबाराव कुटे,	११,११,०६,७६५.००	२६.०८.२०२४
	३. श्रीमती अर्चना सुरेश कुटे.	व दि. २२.०५.२०२४	

मालमत्ता तपशील

एनए जमीनी, मोजमापित क्षेत्र ००एच ८४ आर त्यावरील फॅक्टरी इमारत, कार्यालय इमारत, प्लान्ट व मशिनरीज, इंडस्ट्रियल शेड, गोडाऊन, मेस्युजेस, टेनेमेंट्स व अन्य संरचनांसमवेत, गट क्र ३११५, गाव मौजे पिंपळगाव, तालुका व जिल्हा बौध.

कर्ज खाते क्र. वा कर्जाचा प्रकार	ऑब्लिगेटर्स/ कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	रक्कम व मागणी सूचना दिनांक	ताबा दिनांक
मध्यम मुदतीचे कर्ज व मालमत्ता गहाण मुदत कर्ज	१. तिसमल्ला ऑईल रिफायनरी प्रा. लि.,		
	२. श्रीमती अर्चना सुरेश कुटे,	रु.	दि.
	३. श्री. सुरेश जानोबाराव कुटे,	२५,७६,४२,२९४.००	२६.०८.२०२४
	४. तिसमला ओप्री इंडस्ट्रीज प्रा. लि.	व दि. २२.०५.२०२४	
	५. तिसमला ओप्री इंडस्ट्रीज प्रा. लि.		

मालमत्ता तपशील

जमीनीचा औद्योगिक भूखंड, मोजमापित क्षेत्र ०४एच ६१ आर, त्यावरील फॅक्टरी इमारत, कार्यालय इमारत, प्लान्ट व मशिनरीज, इंडस्ट्रियल शेड, गोडाऊन, मेस्युजेस, टेनेमेंट्स व अन्य संरचनांसमवेत, गट क्र ११११, गाव मलिनपुरी, तालुका व जिल्हा बौध.

कर्ज खाते क्र. वा कर्जाचा प्रकार	ऑब्लिगेटर्स/ कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	रक्कम व मागणी सूचना दिनांक	ताबा दिनांक
खेळते भांडवल, रोख पत व मध्यम मुदतीचे कर्ज	१. तिसमली ओप्री इंडस्ट्रीज प्रा. लि.,		
	२. श्रीमती आशा पद्माकर पाटील,	रु.	दि.
	३. श्री. पद्माकर माधवराव पाटील,	१०९,११,०६,६८०/-	२६.०८.२०२४
	४. श्री. आशिष पद्माकरराव पातोडेकर,	व दि. २२.०५.२०२४	
	५. तिरुपतीदेव स्ट्रेपट इंडस्ट्रीज एलएलपी,		

PUBLIC NOTICE
ADDL. CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE,
COURT,
 IN THE COURT OF Smt. P. V. Hingne
Judicial Magistrate First Class, 54th Court
 Case No. 54/15/BC/S/2021
Sohit SakhComplainant Vs
Himanshu ThakkerAccused
 Whereas, **Himanshu Thakker** at 502, Jyoti Nagar, Subhash Road, Kandivli West, Mumbai, stands charged with the offence punishable U/s. 138 of **NEGOTIABLE INSTRUMENTS ACT**. It has been ordered by the Court that Proclamation has been issued against abovesaid accused. I hereby order you to appear me either personally and/or by a duly instructed advocate on 15th October 2021 at 11.00 a.m. At above address.
 Dated, this date 09th July 2021.

PUBLIC NOTICE
ADDL. CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE,
COURT,
 IN THE COURT OF Smt. P. V. Hingne
Judicial Magistrate First Class, 54th Court
 Case No. 54/01514/SC/2021
Sohit SakhComplainant
V/s.
Himanshu ThakkerAccused
 Whereas, **Himanshu Thakker** at 502,
 Jaswanti God, Subhash Lane, Kandivli West,
 Mumbai, stands charged with the offence
 punishable U/s. 138 of **NEGOTIABLE**
INSTRUMENTS ACT. It has been ordered by
 the Court that Proclamation has been issued
 against aforesaid accused. I hereby order
 you to appear me either personally and/or by
 a duly instructed advocate on 15th day of
 October 2024 at 11.00 a. m. at above address.
 Dated, this 09th July 2024.

PUBLIC NOTICE
ADDL. CHIEF MAGISTRATE,
COURT,
 IN THE COURT OF Smt. P. V. Hingne
Judicial Magistrate First Class, 54th Court
 Case No. 5401398/SC/2021
Sri/His SadhComplainant
V/s.
Himanshu ThakkerAccused
 Whereas, **Himanshu Thakker** at 502, Jaswanti God, Subhash Lane, Kandivali West, Mumbai, stand charged with the offence punishable U/s. 138 of **NEGOTIABLE INSTRUMENTS ACT**. It has been ordered by the Court that Proclamation has been issued against above-said accused. I hereby order you to appear me either personally and/or by a duly authorised agent on **15th October 2024 at 11.00 a.m.** At above address.
 Dated, this day 09th July 2024.
 (SEAL) Judicial Magistrate (First Class)
54th Court, Mazgaon, Mumbai.

स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉइज लिमिटेड

नॉंदीफुक्त कार्यालय : लदाम हाऊस, नं.-३३, आवडीआय ब्रबळ, वागळे अँड इन्स्टिट्यूट इस्टेट,
ठाणे, ४०६०१४

दूरध्वनी क्र. ०२०९८१११००० ईमेल आयडी : compliances@ladam.in
सीआयएन क्र. वृ.२५०९एमएच१११०एएससी७५६०८८

**व्हिडिओ कॉन्फर्मेशनचे (व्हीसी)/अर ऑर्डिओ-विड्युओ अप्लिमन्स
(ऑप्लीएण्ट) द्वारे आयोजित करण्यात येणारी
वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना**

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉइज लिमिटेडच्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") एजीएमच्या सुनेत निर्दिष्ट केलेल्या कामकाज करणाऱ्यासो घुषवार्,२५ सेप्टेंबर, २०२४ वृ. १२.०० वा. (माघ्रे) र्हिव्हिओ कॉन्फर्मेशनद्वारे आयोजित केली जाईल. निगम व्यवहार मालावलकानूकी रात्री १ पूर्वी, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२० आणि १३ नोवेम्बर, २०२१, ०५ मे, २०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ आणि २५ फेब्रुवर २०२३ रोजीच्या परिषदेक त्यासह १२ मे, २०२० आणि ०५ जानेवारी २०२३ रोजींचे सबंधी रिपोर्ट्स यांची अनुपालनांत शुभवकर, ३० ऑगस्ट, २०२४ रोजीस सकाळी सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी / पात्रिकास्थानी (मी.) कडे नोंदीकरणी आहेत त्यांना सोमवार २५ जूनपर्यंत २०२४ रोजी, ०५ एप्रिल, २०२४ रोजीचा मुक्तावात प्रकाशित केली होती. वृतनुक्रमेच येथील माध्यमांच्या द्वारे ईमेल आयडी नोंदीकरणे वेळोवेळी जारीरात प्रस्तुत केले होते.

मुक्तावात, ८ सप्टेंबर, २०२४ च्या कडऑन ताराखेर प्रत्यक्ष किंवा डिपॉझिटरीमध्ये टप्पलात शेअर्स धारण केलेले समासद् एजीएमच्या ठिकाणाच्या व्यक्तिचित्त अन्य ठिकाणाहून पुर्वां शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेडच्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीमागेत एजीएमच्या सुनेत नमुद् केलेल्या सर्वसाधारण कामकाजासार खेलेउत्पतिकली त्यांचे मतदांक एक शकतात. सर्व संभावसदना काळजियथात येते की.

i. एजीएमच्या सुनेत नमुद् केलेले कामकाज खेलेउत्पति कायद्यानुव मतदानाद्वारे पूण केले जाईल.
ii. दूरस्थ ई-मतदानाची २२ सप्टेंबर, २०२४ रोजी (स. १०.०० वा.) सुरवात होईल.
iii. दूरस्थ ई-मतदानाची समाप्ती २४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी (साय. ५.०० वा.) होईल.
iv. इलेक्ट्रॉनिक भाषायामुद् किंवा एजीएमच्या मतदानसाठी पात्रता ठरवण्याची कट ऑफ तारीख १८ सप्टेंबर, २०२४ आहे.

v. कोणतीही व्यक्ती जी एजीएमच्या पाठवठायत मतदानांतर कंनीचे परमाणु खोदी समेत धारण केलीनी ची मतदान होईल आणि कट ऑफ तारीखा म्हणजेच ४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी समाप्त धारण केल आरेल सी evolving@purvashare.com येथे विनिती पाठवन लागिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त कर शकते.

समाधानार्थी नोट घ्यायी की :

ए. दूरस्थ ई-मतदानाची योग्य तारीख आधी वेळेवेत मतदानसाठी पुर्वां शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे भेंट केली जाईल आणि एखाद्या ठरावरण एखाद्या सदस्याने मतदान केल्यानंतर त्या सदस्याला ते भेंट बदलण्याची पावसानी दिती क्षण नाही.

बी. ई-मतदानाद्वारे एलएम येथे मतदान करणाऱ्यांची सुविधा पुर्व शेअरजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारे देण्यात येतील.

सी. एजीएमपूर्वी दूरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान केलेल्या सदस्यांना एजीएमयेथे उपस्थित राहात येईल पुर तांबां पोषा महादन करा शकता नाहीं.

डी. कट-ऑफ ताराखा सदस्यांचे नोंदीपोषक किंवा डिपॉझिटरीनी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंदीपोषकलात नाव नमुद् केलेले आहे त्यांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा मिळवता येईल.

ए।एलएस हारणे राहणे आणि पुर्वी ई-मतदान सिस्टम कुठउन ई-मतदानाच्या सर्भटांत कोणतीही चौकशी किंवा माहिती खाती असल्यास युनी evolving@purvashare.com ईमेल पाठव शकतात. किंवा ०२-२४९६१३३२२२ आणि ०२-२४९७०००१३३ येथे संपर्क करावा किंवा, support@purvashare.com & compliances@ladam.in ईमेल वर संपर्क करावा. हे लेव्ह्युकिंग माध्यमाने मतदानाची संबंधित तक्रारी सोडवतील.

स्पीअरहेड मेटल्स अँड अलॉइज लिमिटेड च्या वतीने आणि करता

सही :-
अश्विन कुमार शर्मा
संचालक
डीआयएन : ०५१३८३८६
ठिकाण : ठाणे
स्थान :०२/०९/२०२४


Piramal Finance

पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लि.

सीआयएस : एल६५१०५एमए१८८वीएलसी३२६३९

नॉटिफीकरी कार्यालय : युनिट क्र. -६०१, ६वा मजला, गिरमल अमिती बिल्डिंग, गिरमल अग्रस्वा कापीटल पार्क, कमाजी नेशनल, फारर स्टारो नगर, एलवीसी मार्ग, कुर्ना (पश्चिम), मुंबई -४०००७० - ८५११ २२ ३८०४०००

शाखा कार्यालय : एलवीसी अलाउट टॉवर, ६वा मजला, अन्न कान्नेकर मार्ग, कोटा (पूर्व), मुंबई -४०००१९.

संपर्क व्यक्ती : १. वेदेही बिडला - ९८२१५३७८६, २. रोहन सावंत - ९८३३१४३०१३, ३. आशिष झा - ९०९६४०८५८२

ई-टिलिंग व विक्री सूचना - उत्तरवर्ती विक्री

कर्जदाराकडून वकीत रकमेची यमुनी करण्याकरिता सिक्कयुटिडिग्रेजेशन अँड रिक्मन्टेशन अफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट अफ सिक्कयुटिडि इंटरनेट अँड, २००९ अन्वये गिरमल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी डीएचएफएलएस अशी जात) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमुद ताराम मतेच्या घेतलेल्या कब्राला अनुसरून येथील वॉरिंटेजमुताय स्थावर मळकतीच्या खरेदीदारांना निम्माव्यासरीकराकडून प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, 'जे आहे जेथे आहे तब', 'जे आहे जेथे आहे तब', 'जे आहे जेथे आहे तब' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तब' या अर्थवळ कब्रत आहे, ज्याचा तत्काली खाली द्यावत आला आहे.

कर्ज कोड / शाखा / कर्जदार / सह-कर्जदार / हमीदार	मागणी विक्रीची तारीख व रक्कम	मळकत पत्ता-अंतिम	ट्रेड डेई	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (१अर)	धकवार्ती रकम (२अर-०८-२०२४)
कर्ज कोड क्रमांक : ०५०००३२३३३ आणि २०५००४३१०१, मुंबई मेरी (शाखा), गिरमल लॅंड डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (कर्जदार), श्री. हर्ष डेव्हलपमेंट (सह कर्जदार), १) विजय छोटालाल कामदार (सह कर्जदार), २) भवत विलय कामदार (सह कर्जदार), ३) श्री. शशिधारा रिअल्टेक सिनिकेशन प्रॉपर्टी लिमिटेड (सह कर्जदार)	दि. २६/१२/२०१९, रु. ७९,९८,०२,०९३/-, (र. बहाल कोटी अग्रनामत लाख दोन हिल्लार श्रानम मात)	तळ मजला, लि पॅलाडो टॉवर, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक पापनसावी, ग्रँट रोड (वेस्ट) मुंबई - ४०००३६	४२०१ की. मू.	रु. १८,५९,८०,०००/- (र. अठरा कोटी एकोनसा लाख ऐंशी हजार मात)	रु. १,८५,९८,०००/- (र. एक कोटी पंचाशींशी लाख अठराश्यां हजार मात)	रु. १,६२,४६,३६,३१/- (र. एक कोटी साठ लाख चौदा हजार तीनशे पंधरा मात)
		पहिला मजला, लि पॅलाडो टॉवर, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक पापनसावी, ग्रँट रोड (वेस्ट) मुंबई - ४०००३६	९६४३ की. मू.	रु. ४०,८०,००,०००/- (र. चाळीस कोटी ऐंशी लाख मात)	रु. ४,०८,००,०००/- (र. चार कोटी यात लाख)	
		दुसरा मजला, फॅम इंडिया पार्क, लि पॅलाडो टॉवर, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक पापनसावी, ग्रँट रोड (वेस्ट) मुंबई - ४०००३६	१५५७ की. मू.	रु. ४०,६६,४०,०००/- (र. चाळीस कोटी साहसष्ट लाख चाळीस हजार मात)	रु. ४,०५,४९,०००/- (र. पाच कोटी पाच लाख चौवीस हजार मात)	
		दुसरा मजला, रिफ भाग, लि पॅलाडो टॉवर, ऑगस्ट क्रांती मार्ग, नाना चौक पापनसावी, ग्रँट रोड (वेस्ट) मुंबई - ४०००३६	२३२६ की. मू.	रु. ९,८६,००,०००/- (र. नऊ कोटी शारंशींशी लाख मात)		

अस्वीकार: मनुद केतेले क्षेत्र मुल्यांकनाच्या अधीन केले आहे.

सर्व मळकतीकरिता एकत्रित बोलीला प्राधान्य दिले जाईल.

ई-टिलिंगवार्ती तारीख : १५-०९-२०२४ रोजी सर. ११.०० ते दु. २.०० (अर्थवळ ५ मिनिटांकरिता अमर्याद विस्तारसह).

बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : १८-०९-२०२४, दु. ४.०० पूर्वी.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया www.piramalfinance.com/e-Auction.html मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा piramal.auction@piramal.com परा आम्हाला ईमेल करावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणटटटटट यांना सारफेरी अँड अंतर्गत ३धनिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना तिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपूर्वी उर्वरित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमुद केल्यानुसार रकम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मळकतीचा तिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित धकवार्ती काही अस्त्यस कर्जदार/हमीदार यांच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल.

दिनांक : सप्टेंबर ०२, २०२४

टिकाण : मुंबई

सही / - (प्राधिकृत अधिकारी)

पिरमल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

कज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई

(भात सरकार, वित्त मंत्रालय)

२रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५
(५वा मजला, सिव्हीया हाऊस, बॅंताई स्टरेट, मुंबई-४००००१)

टी.ए. क्र. ५ सन २०२४

आयडीबीआय बीच केळ लिमिटेड

विवाद

श्री. राधविंदर राजु गोडा आणि अन्य.

प्रति,

परि - १०

...अर्जदार

...प्रतिवादी

प्रतिवादी क्र. १	श्री. राधविंदर राजु गोडा फ्लॅट क्र. २०६, विल्डिंग क्र. १५, कृष्णाई सीएसएसएल एमएमआरडी, कॉलनी जोगेश्वरी विकोली लिंक रोड, पवई, मुंबई ४०००१७, महाराष्ट्र. येथे युक्तः रघु कुड सल्लिसेस टुकान क्र. ३, ४. बुधया नगर, जाधववाडी, साकी विहार रोड, पवई, शांती कॉम्प्लेक्स समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०७२.
प्रतिवादी क्र. २	श्री. सोन्या राधविंदर गोडा फ्लॅट क्र. २०६, विल्डिंग क्र. १५, कृष्णाई सीएसएसएल एमएमआरडी, कॉलनी जोगेश्वरी विकोली लिंक रोड, पवई, मुंबई ४०००१७, महाराष्ट्र.

समसन

१. ज्याअर्थी, टीए/५/ २०२४ मारण पिडसन अधिकारी/प्रबंधकांसमेर ०६/०६/२०२४ रोजी सूचीबद्ध केला होता.
२. ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणने कुपावंत होउन र. ३४,५०,५०१/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविषुव दाखल केलेल्या अर्धच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समसन/सूचना जारी केली.
३. ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समसन/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी न्यायाधिकरणद्वारे पावणी बजावणीकरणा अर्जे संमत करण्यात आला आहे.
४. अर्धच्या कलम १९ च्या पोटा-कलम (४) सुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

- (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समसच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
- (ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मतांवांतिरितक अस मिळकती आणि मतांचे तपाशील जाहीर करणे ;
- (iii) मिळकतीच्या बजणीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ अंतर्गत जाहीर केलेल्या आश्या अन्य मता आणि मिळकतीच्या आणि ताण मतांच्या व्यावहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मजबाब करपात आला आहे.
- (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व पावानी येतल्याखेरीज न्याय्य कारण हितसंबंधी बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मतां प्रकरित येतल्या व्यावसायच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतर करणार नाहीत.
- (v) व्यावसायच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात ताण मता किंवा अन्य मता व मिळकती यांच्या विक्रीतुन रोकड झालेल्या विक्री क्रमेच्या हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रकम आज मानावर ताण हितसंबंधी पाण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

५. तुमच्या २३/११/२०२४ रोजी दु. १२:०० वा. लेखी निवेदन सादर कलन त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमेर हस्त राखण्याचे सूचील निर्दिशत देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या मेहरबारीत अर्जदार सुनावणी होउन निकाल दिावल जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्काने ह्या ३ जुलै, २०२४ रोजी दिले.

(शिक्का)

सही / -

प्रबंधक,

कज वसुली न्यायाधिकरण - १, मुंबई

बोरोसिल लिमिटेड

CIN: 13000MH2010PLC292722

नोंदणीकृत कार्यालय: ११०१, क्रिस्टोडी, जी-वॉर्क, एपीएसए क्लब समोर,

फोन क्र. ०२४२ २६७७०२६७० फॅक्स क्र. ०२४२ २६७७०२६७०
ई-मेल: bl.secretariat@borssil.com वेबसाईट: www.borssil.com

१४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती

कंपनीची, १४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम'), बोलावणीच्या सूचनेमध्ये देण्यात आलेल्या विषयावर विचार करण्यासाठी कंपनी व्यवहार मंत्रालय ('एमसीटी') आणि भारतीय प्रतिभूती निधनम बोर्ड ('पबीआई') ह्यांच्याद्वारे जारी करण्यात आलेल्या लागू असलेल्या परिपत्रकाच्या सह वाढत्या जाणत्या कंपनी कायदा २०१३ आणि अंतर्गतलेखन करण्यात आलेली नियमावली आणि भारतीय प्रतिभूती अधिनियम बोलावणी (लिस्टिंग ऑग्लेनेशन ऑफ डिस्कलरेशन रिकायरमेंट्स) नियमावली, २०११ च्या सर्व लागू असलेल्या तरतुदींच्या अनुषंगाने **मंगळवार सप्टेंबर २४, २०२४ रोजी सकाळी ११:०० वाजता (भायरे) व्हिडिओ कॉन्फरन्स ('व्हीसी')** / इतर ऑडिओ विज्युअल साधन ('ओएव्हीसी') द्वारे एजीएम उपलब्ध येणार आहे.

एमसीटी आणि व्हीसी परीपत्रकाच्या अनुसार अर्थिक वर्ष २०२३-२४ (जीएमप्या सूचनेसह) सती एमआरएस सॉल्यूशंस अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने **शुक्रवार, ऑगस्ट २३, २०२४** अनुसार भाग धारणा करणारे असे सभाग धारक आणि पद्धती ई-मेल आयडी नॉट रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफरर जेई ('आरएट्र')/डिजिटलईडिंग ह्यांच्याकडे करण्यात आले आहे, त्यांना पाठविण्यात येईल. सूचनेसह नमुद एकत्रिक आणि व्हीसी अहवाल कंपनीच्या www.borssil.com ह्या संकेतस्थळावर आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल सेक्रेट एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड च्या अनुक्रम www.bseindia.com आणि www.nseindia.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध असेल. एजीएमची सूचना नॅशनल सिक्युरिटीज डिजिटलईडिंग लिमिटेड ('एनएसडीएल') च्या www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे, जे कंपनी व्हीसी/ओएव्हीसी सूचनेसाठी म्हणजे रिमोट व्होटिंग आणि एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगसाठी कंपनीची नियुक्त केलेली एजन्सी आहे.

ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याचे व्हीसी/ओएव्हीसीद्वारे एजीएममध्ये हजार राहण्याचे स्वरूप:

कंपनी भागधारकांना त्यांचा मतदानाचा हक्क इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून वापरण्याची सुविधा प्रदान करेल म्हणजेच ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे. एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीसी आणि ई-व्होटिंग (ज्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदीपत्रक केलेले नाहीत अशा भागधारकांच्या ई-मतदानासाठी) एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची प्रक्रिया आणि पद्धत जीएमप्या सूचनेमध्ये दिलेली जाईल.

ई-मेल आयडी, बँक खाते तपशिल इत्यादी नोंदविण्याचे / अपडेट करण्याचे स्वरूप:

१. भागधारक ज्यांनी प्रथम स्वरूपात भागधारणा केली आहे, त्यांचे के वायसी तपशिल जसे पत्ता (आधारशी संलग्न), उत्तराधिकारी तपशिल, संपर्क तपशिल (मिनाकॉडसह पत्ता, मोबाईल नंबर, ई-मेल आयडी), बँक खाते तपशिल (बँकेचे नाव, शाखेचे नाव, खाते क्रमांक आणि आयएफएस कोड) आणि सहीना नमुना कंपनीचे आरएट्र, लिंक इन्स्टाईन इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ह्यांच्याकडे सादर करण्याची वेबसाइट उपलब्ध येत आहे. उत्प्रेरक माहिती उपलब्ध करून देण्यासाठी वेबसाइट व्हिलि कण्यात आलेले संशोधित असेल कंपनीने सेक्रेटर्यल www.borssil.com वर तसेच आरएट्रचे संकेतस्थळ <https://linkintime.co.in/home.html> वर देखील उपलब्ध आहेत. उत्प्रेरक नमुद असे सादर करण्याच्या संदर्भात समभाग धारक आरएट्रला (०२४२) ४९९८ ६००० वर संपर्क करू शकतात किंवा rt.helpdesk@linkintime.co.in वर ई-मेल करू शकतात.

२. अप्रत्यक्ष स्वरूपातच भागधारण करणाऱ्या भागधारकांना वेगळ्या तपशील जसे पत्ता (आधारशी संलग्न), उत्तराधिकारी तपशिल, संपर्क तपशिल (मिनाकॉडसह पत्ता, मोबाईल नंबर, ई-मेल आयडी), बँक खाते तपशिल (बँकेचे नाव, शाखेचे नाव, खाते क्रमांक आणि आयएफएस कोड) आणि सहीना नमुना संशोधित डिजिटलईडिंग सहभागीसोबत नोंदीपत्र / अपडेट करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

बोरोसिल लिमिटेड करीता
सही /
अंशु अग्रवाल
कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी
(सदस्यता क्रमांक : एफसीसीए-१९९२)

दिनांक: ऑगस्ट २१, २०२४
ठिकाण: मुंबई